

SAVITAIPALEEN KUNTA

KATAJAINEN PURKU-URAKKA

TURVALLISUUSASIAKIRJAT

1.7.2024

TÄMÄ ASIAKIRJA SISÄLTÄÄ:

TURVALLISUUSASIAKIRJA

TURVALLISUUSSÄÄNNÖT

RAKENNUTTAJAN MENETTELYOHJEET

1.	YLEISTÄ	3
1.1	Rakennuttaja	3
1.2	Päätoteuttaja	3
1.3	Hankkeen lyhyt kuvaus	4
2.	RAKENNUTTAJAN TYÖTURVALLISUUSASIAKIRJA	4
2.1	Purkuhankkeen erityispiirteet	4
2.2	Purkutyöhön liittyviä erityisiä vaaroja tai haittatekijöitä	5
3.	TURVALLISUUSSÄÄNNÖT	6
3.1	Rakennuttajan tavoitteet työturvallisuudessa	6
3.1.1	Turvallisuusjohtaminen ja turvallisuustavoitteet	6
3.1.2	Päätoteuttajan veloitteet ja valtuudet	6
3.1.3	Suunnittelijat	6
3.1.4	Urakoitsijoiden ja itsenäisten työsuorittajien turvallisuustehtävät	7
3.1.5	Turvallisuuskoulutus ja perehdyttäminen	8
3.1.6	Henkilöstön pätevyys ja ammattitaito	9
3.1.7	Henkilötunnisteet ja kulkuluvat	9
3.1.8	Lupien tarkastus	9
3.1.9	Töiden yhteensovitus ja työsuojelu	10
3.1.10	Turvallisuussuunnittelu	10
3.1.11	Työmaatarkastukset	10
3.1.12	Turvallisuusseuranta ja -raportointi	11
3.2	Rakennuttajan ja käyttäjän turvavaatimukset	11
3.2.1	Ilmoitusmenettely	11
3.2.2	Jakelukatkokset	11
3.2.3	Aikarajoitukset	12
3.2.4	Kulkujärjestelyt	12
3.2.5	Muut erityisohjeet	12
4.	RAKENNUTTAJAN MENETTELYOHJEET	13
4.1	Työmenetelmät	13
4.1.1	Kaivutyöt	13
4.1.2	Purkusuunnitelmat ja työt	13
4.1.3	Asbesti- ja muiden haitallisten aineiden purkutyöt	13
4.1.4	Vesikatolla, kerroksissa ja kuiluissa tehtävät työt	14
4.1.5	Nostotyöt	14
4.1.6	Jätteiden käsittely	14
4.2	Rakennuspurkutyön suoritusvaatimus	14
4.2.1	Työnaikaiset rakenteet ja asennukset	14
4.2.2	Rakennusvälineet, koneet ja laitteet	14
4.2.3	Kemikaalit	15
4.2.4	Palosuojelu	15
4.2.5	Sähköturvallisuus	16
4.2.6	Pölyn leviämisen estäminen	16
4.2.7	Melun ja värinän rajoittaminen	16
4.2.8	Putoamissuojaus, telineet ja kulkutiet	17
4.2.9	Poistumistiet	17
4.2.10	Henkilönsuojaimet	17
4.2.11	Ensiapu ja pelastusvälineet	17
4.3	Työmaa-alue ja sen olosuhteet	18
4.3.1	Työmaa-alueen rajoitukset	18
4.3.2	Katualueen käyttö ja liikennejärjestelyt	18
4.3.3	Työmaan aitaus ja merkinnät	18
4.4	Sanktiot	18

1. YLEISTÄ

Rakennuttajan työturvallisuusasiakirjat sisältävät Valtioneuvoston asetuksessa; asetus rakennustyön turvallisuudesta 205/2009 § 8, mainitut kirjalliset asiakirjat:

1. turvallisuusasiakirja;
 - jossa esitetään toteutettavan purkuhankkeen ominaisuuksista, olosuhteista ja luonteesta aiheutuvat vaara- ja haittatekijät
 - jossa esitetään purkuhankkeen toteuttamiseen liittyvät työturvallisuutta ja työterveyttä koskevat tiedot
 - jossa esitetään huomioon otettavat työmaahan liittyvä teollinen tai muu siihen rinnastettava toiminta
2. rakennuttajan laatimat turvallisuussäännöt purkutyön toteutusta varten
3. rakennuttajan laatimat purkutyötä koskevat menettelyohjeet

Tämä työturvallisuusasiakirja-kokonaisuus on rakennuttajan tahtotilaa sekä työmaata ja toimintatapoja kuvaava asiakirja, jossa annetaan lähtötietoja työturvallisuuden suunnittelua ja hankkeen valmistelua varten, sekä määritetään toimenpiteitä työturvallisuuden varmistamiseksi hankkeen aikana. Työturvallisuusasiakirja on saatettava tiedoksi kaikille hankkeen parissa toimiville tahoille ja otettava huomioon urakkahintoja laskettaessa, sekä töitä suunniteltaessa ja toteutettaessa. Jokainen taho on velvollinen ilmoittamaan havaitsemansa riskit ja vaarat, sekä tässä asiakirjassa havaitsemansa puutteet tilaajalle, sekä turvallisuuskoordinaattorille.

Ennen rakennuspurkutöiden aloittamista, päätoteuttaja laatii tämän asiakirjan pohjalta hankkeelle työturvallisuussuunnitelman ja päivittää suunnitelmaa hankkeen edetessä.

Rakennuttajalle ei siirry tämän asiakirjan tai muiden asiakirjojen kautta mitään pääurakoitsijan velvoitteita, ja tämä asiakirja ei vähennä tai poista purkutyöhankkeen muissa asiakirjoissa tai voimassa olevassa työsuojelulainsäädännössä määriteltyjä turvallisuustoimenpiteitä. Turvallisuussääntöjä ja menettelyohjeita täydentävät muut urakkalaskenta-asiakirjat, sekä työn aikana annetut ohjeet. Tämän asiakirjan mukaiset työturvallisuusvastuut päättyvät vasta kun viimeinen jälkitarkastus on tehty.

1.1 Rakennuttaja

Rakennuttaja on Savitaipaleen kunta. Rakennuttajan edustajana ja turvallisuuskoordinaattorina hankkeessa toimii kuntatekniikan päällikkö Onni Sirenne.

1.2 Pääurakoitsija

Urakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön (YSE 4§) tarkoittamana päätoteuttajana sekä asettaa vastaavan työnjohtajan. Päätoteuttajatehtävä kirjataan myös urakkasopimuksessa sekä aloitus/työmaakokouksessa. Rakennuttaja antaa pääurakoitsijalle toimivaltuuden johtaa työmaata ja vastata työmaan turvallisuudesta. Päätoteuttajan on huolehdittava siitä, että työmaan johto on pätevää ja kykenevä huolehtimaan päätoteuttajalle säädetyistä turvallisuusvelvoitteista. Päätoteuttajan on esitettävä kirjallisesti rakennuttajan turvallisuuskoordinaattorille tarpeelliset muutokset tähän turvallisuusasiakirjaan

1.3 Hankkeen lyhyt kuvaus

Hankkeen nimi on Katajainen purku-urakka. Kohde sijaitsee Savitaipaleen kunnan kirkonkylän keskusta-alueella. Purkukohte sisältää betonikellarillisen omakotitalon ja vanhan kivi- ja puurakenteisen navetan. Öljysäiliö on poistettu tontilta, öljykattila on edelleen kellarissa. Rakennukset puretaan irtaimistoinen oheisten urakkalaskenta-asiakirjojen mukaisesti. Rakennusten kellarit ja perustukset tulee myös kokonaisuudessaan purkaa, maahan ei saa jättää eikä haudata mitään.

Purkutyön jäljiltä maat tasataan ja täytetään ympäröivien pintojen tasalle urakkaohjelman mukaisesti.

Rakennusten rakenteiden dokumentit ovat puutteellisia. Tilaaja edellyttää urakoitsijalta huolellista tutustumista purkukohteisiin. Hanke toteutetaan kokonaisurakkana.

2. RAKENNUTTAJAN TYÖTURVALLISUUSASIAKIRJA

Tässä asiakirjassa annetaan tietoja vain hankkeeseen liittyvistä poikkeuksellista ongelmista ja vaaratekijöistä. Urakoitsijoiden tulee alan ammattilaisina varautua tavanomaisiin rakennuspurkutyömaan ja rakentamisen vaaroihin, sekä ottaa ne huomioon töiden suunnittelussa ja toteuttamisessa.

Purkuhankkeen erityiset työturvallisuusriskit on jaoteltu asiakirjassa seuraavasti:

- purkuhankkeen erityispiirteet
- purkutyöhön liittyviä erityisiä vaaroja tai haittatekijöitä.

2.1 Purkuhankkeen erityispiirteet

Hanke on purkukohde, missä käyttämättömäksi jäänyt vanha omakotitalo ja vanha navettarakennus puretaan kokonaisuudessaan. Kohde sijaitsee Savitaipaleen kunnan kirkonkylän keskusta-alueella ja purkukohteen läheisyydessä on muita käytössä olevia rakennuksia, mitkä on huomioitava työn suorittamisessa. Lisäksi heti purkualueen välittömässä läheisyydessä liikkuu jalankulkijoita ja autoilijoita.

Urakka-alueen välittömässä läheisyydessä olevat kiinteistöt, rakennukset ja niiden käyttäjät on otettava huomioon kaikessa työn suunnittelussa. Suoritettavat työt eivät saa aiheuttaa vaaraa työmaan vaikutuspiirille. Purkualueen ympärillä kulkee kaksi yleistä tietä, joiden vähintään toisen kaistan käyttö on turvattava. Väliaikaiset liikennejärjestelyt tulee suunnitella siten, että sekä kevyt liikenne, että autoilijat pääsevät turvallisesti liikkumaan.

Kohteeseen on tehty asbesti- ja haitta-ainekartoitus. Lisäksi pölynhallintaan on kiinnitettävä erityistä huomiota.

Kaikki muutokset liikennejärjestelyihin tulee hyväksyttävä rakennuttajalla vähintään kaksi viikkoa ennen muutosten tekoa.

Päätoteuttaja vastaa hankkeeseen liittyvästä tiedottamisesta purkutyömaan vaikutuspiirille. Purkutyössä on syytä huomioida myös navetan mahdollinen vesikaivo (käsipumppu on olemassa), rakennusten viemäriinjat ja mahdolliset saostuskaivot.

Purkuhankkeen olosuhteisiin tai ominaisuuksiin liittyviä tekijöitä, joilla on vaikutusta purkutyön toteutukseen ja jotka tulee ottaa huomioon toteutusta suunniteltaessa, esimerkiksi:

- viereisten rakennusten toiminnot ja liikenne, sekä tiealueen liikenne ja kevytliikenne
- johdot, sähkökaapelit
- työskentelyolosuhteet (sää, valaistus, pimeys, lämpötila, veto, pöly, melu, tärinä)
- haitta-aineet selvitysten mukaisesti

2.2 Purkutyöhön liittyviä erityisiä vaaroja tai haittatekijöitä

Päätoteuttajan on otettava huomioon rakennusten ominaisuuksista ja työvaiheen luonteesta johtuvat riskit kaikessa työsuunnittelussa. Jokainen vaaralliseksi tunnistettu työvaihe on suunniteltava ennakkoon ja suunnitelma esitettävä turvallisuuskoordinaattorille ennen työvaiheen alkua. Tällaisia työvaiheita ovat ainakin:

1. Työt, joissa työntekijöihin kohdistuu maansortuman alle hautautumisen, maahan vajoamisen tai korkealta putoamisen vaara, joka on erityisen suuri työn luonteen tai käytettyjen työmenetelmien taikka työskentelypaikan tai työmaan olosuhteiden vuoksi.
2. Työt, joissa työntekijät altistuvat kemiallisille tai biologisille aineille, jotka muodostavat erityisen vaaran työntekijöiden turvallisuudelle ja terveydelle tai joihin liittyy määrääikainen terveyden seuranta.
3. Vesikattojen ja yläpohjarakenteiden purkutyöt.
4. Asbestipitoisten materiaalien purkutyöt.
5. PCB-yhdisteitä ja lyijyä sisältävien maalattujen rakenteiden purkutyöt.
6. Bitumieristeen sisältävien rakenteiden purkutyöt.
7. Purkuosien irrotukset korkealla.
8. Kappaleiden hallitsematon putoaminen irrotuksen tai alas nostamisen yhteydessä.
9. Sortumavaara purkutyön yhteydessä.
10. Ajoneuvojen ja koneiden liikkuminen työmaalla.
11. Koneiden ja laitteiden haalaus.
12. Työskentely työkoneiden läheisyydessä.
13. Lasimateriaalien irrotukset, käsittely ja purku.
14. Työskentely telineillä ja niiden alla.
15. Pölyä ja melua aiheuttavat työt.
16. Tulityöt.
17. Nosto- ja siirtotyöt purkualueella.
18. Sähköjärjestelmien purkutyöt.
19. Työt tie- ja katualueella.
20. Nosturilla tehtävät työt.

3. TURVALLISUUSSÄÄNNÖT

Tilajalla on oikeus antaa purkuhankkeen aikana uusia turvallisuusohjeita tai täydentää ja muuttaa näitä turvallisuussääntöjä.

3.1 Rakennuttajan tavoitteet työturvallisuudessa

3.1.1 Turvallisuusjohtaminen ja turvallisuustavoitteet

Rakennuttajan tavoitteena on tuottaa asiakkaille turvallisia ja terveellisiä ympäristöolosuhteita laadukkaasti ja ammattitaidolla. Tavoitteena on hankkeen turvallinen toteutus siten, ettei työntekijöille ja työmaan vaikutuspiirille aiheudu vaaraa tai terveydellistä haittaa, sekä ettei työmaalla satu yhtään poissaoloon johtanutta työtapaturmaa.

Rakennuttaja on asettanut työmaan turvallisuustasolle (TR / MVR) tavoitteeksi 95 %, putoamissuojauksen osalta 100 %. Hankkeen aikana voidaan tehdä kalibrointimittauksia, joihin tilaajan edustajalle on varattava mahdollisuus osallistua.

3.1.2 Pää toteuttajan velvoitteet ja valtuudet

Hankkeen Katajainen purku-urakka päätoteuttajana toimii pääurakoitsija. Purkukohteen päätoteuttaja vastaa kaikista päätoteuttajan työturvallisuustehtävistä ja velvollisuuksista. Pää toteuttaja vastaa kaikkien eri urakoitsijoiden töiden yhteensovittamisesta niin, että niistä ei aiheudu toisilleen työturvallisuusriskejä. Pää toteuttajan on nimettävä hankkeelle työturvallisuuskoordinaattori.

Pää toteuttajan tulee valvoa turvallisuussääntöjen ja -ohjeiden noudattamista, varmistaa tiedonkulku turvallisuusasioissa, sekä käsitellä ja tuoda esiin turvallisuusasioita mm. työmaan kokouksissa ja urakoitsijalavereissa.

Pää toteuttajan on huolehdittava, että vaarojen ja haittojen ennaltaehkäisy otetaan huomioon suunniteltaessa töiden ja työvaiheiden ajoitusta, kestoa ja niiden yhteensovittamista.

Pää toteuttajalla on oikeus tehdä toimenpiteitä, jotka varmistavat rakennustyön turvallisen toteutumisen. Tilajalle on ilmoitettava toteutetuista toimenpiteistä.

3.1.3 Suunnittelijat

Purkuhankkeessa ei ole nimettyä pääsuunnittelijaa.

3.1.4 Urakoitsijoiden ja itsenäisten työnsuorittajien turvallisuustehtävät

Jokaisen urakoitsijan on otettava tämän asiakirjan tiedot huomioon työnsuunnittelussaan ja toiminnassaan.

Jokainen urakoitsija on velvollinen osallistumaan päätoteuttajan järjestämään työmaan turvallisuusohjeisiin perehdyttämiseen, työturvallisuuskoulutukseen ja töiden yhteensovittamiseen liittyviin menettelyihin omalla kustannuksellaan.

Jokaisen urakoitsijan on noudatettava päätoteuttajan ja rakennuttajan antamia ohjeita töiden järjestelyistä, kulkulupa- ja työlupakäytännöistä, sekä päätoteuttajan laatimia turvallisuussääntöjä, turvallisuussuunnitelmia ja menettelyohjeita. Urakoitsijoiden tulee suunnitella omat työnsä päätoteuttajan antamien ohjeiden pohjalta.

Jokaisen urakoitsijan on arvioitava työhönsä liittyviä vaara- ja haittatekijöitä, sekä toimitettava koko työmaan turvallisuuteen liittyvät tiedot päätoteuttajalle töiden yhteensovittamista varten.

Jokainen urakoitsija nimeää omalta osaltaan vastuunalaisen, pätevän henkilön, joka vastaa urakoitsijan osalta tämän omien töiden ja työntekijöiden turvallisuudesta. Jokaisen urakoitsijan on noudatettava työssään päätoteuttajan laatimaa työmaa-alueen käytön suunnitelmaa. Tarvittavista työalueista, sekä mahdollisista varoalueista on aina sovittava päätoteuttajan kanssa.

Jokainen urakoitsija on velvollinen välittämään päätoteuttajalle tiedon havaitsemistaan yleiseen turvallisuuteen vaikuttavista tekijöistä, olosuhteista ja tapaturmista. Samoin urakoitsija on velvollinen välittämään päätoteuttajan antamat tiedot ja turvallisuusohjeet omille työntekijöilleen ja alihankkijoilleen, sekä omalta osaltaan valvomaan niiden noudattamista.

Jokainen urakoitsija vastaa ensisijaisesti omien työntekijöidensä turvallisuudesta. Työnjohto ja valvonta, sekä siihen liittyvät työnantajan velvollisuudet, kuuluvat kunkin työntekijän omalle työnantajalle.

3.1.5 Turvallisuuskoulutus ja perehdyttäminen

Päätoteuttaja perehdyttää jokaisen hankkeella työskentelevän henkilön työmaan turvallisuusohjeisiin ennen heidän työn aloitustaan. Kaikilla rakennustyömaan työntekijöillä on oltava riittävät tiedot turvallisesta työskentelystä ja heidän tulee tuntea rakennustyömaan vaara- ja haittatekijät, sekä niiden poistamiseen tarvittavat toimenpiteet. Perehdyttäminen on dokumentoitava.

Päätoteuttajan laatimissa turvallisuusohjeissa tulee antaa työntekijöille tiedot työmaan turvallisuusmääräyksistä, työmaan vaaratekijöistä, vaadituista toimintatavoista, menettelyistä hätä- ja onnettomuustilanteissa, turvallisuuskäytännöistä, puutteiden ilmoittamisesta, käytettävistä henkilönsuojaimista ja varusteista, sekä työmaan työturvallisuudesta vastaavista henkilöistä ja yhteistyön yleisistä menettelytavoista.

Työmaan turvallisuudesta vastaavista henkilöistä ja käyttäjän turvallisuudesta vastaavista henkilöistä päätoteuttaja pitää rakennustöiden aikana työmaakokouksissa ajan tasalla olevaa luetteloa. Päätoteuttajan on huolehdittava, että yhdyshenkilöluetteloon merkitään kaikkien työmaalla toimivien urakoitsijoiden turvallisuudesta vastaavat henkilöt yhteystietoineen. Jokaisen urakoitsijan tulee ilmoittaa omasta työturvallisuudestaan vastaavat henkilöt tähän luetteloon.

Tilaaajalla on oikeus järjestää urakoitsijoille perehdyttämistilaisuuksia ja turvallisuuskoulutusta. Rakennuttajalla on oikeus vaatia päätoteuttajaa järjestämään turvallisuuskoulutusta, mikäli työmaalla on ollut turvallisuuden kannalta merkittäviä puutteita tai työmaalla on sattunut tapaturmia, onnettomuuksia tai vakavia vaaratilanteita.

3.1.6 Henkilöstön pätevyys ja ammattitaito

Urakoitsijoiden tulee käyttää työn suorituksessa työn luonteen vaatimaa ammattitaitoista työnjohtoa ja työvoimaa. Urakoitsija vastaa käyttämänsä tilapäisen työvoiman ja aliurakoitsijoiden osalta ammattitaito- ja pätevyysvaatimuksen toteutumisesta, sekä riittävien turvallisuusohjeiden antamisesta.

Erikoisammattitaitoa vaativissa osasuorituksissa käytetään alan tuntevia, hyvän ammattitaidon omaavia työntekijöitä ja aliurakoitsijoita. Aliurakoitsijoiden tulee olla rakennuttajan hyväksymiä luotettavia alansa erikoisliikkeitä.

Työnantajan on huolehdittava työntekijöidensä turvallisuuspätevyysien voimassaolon seurannasta ja muista pätevyysvaatimuksiin liittyvistä hallinnollisista asioista.

Kaikilla työmaalla toimivilla henkilöillä on oltava voimassa oleva työturvallisuuskortti, asianmukaiset luvat ja riittävä käytännön kokemus.

3.1.7 Henkilötunnisteet ja kulkuluvat

Päätoteuttajan tulee huolehtia, että kaikilla työmaalla työskentelevillä on henkilötunniste koko ajan näkyvillä. Päätoteuttaja vastaa työmaan kulunvalvonnasta.

Jokaisen urakoitsijan on ilmoitettava ennen työvaiheen aloittamista omien ja alihankkijoidensa työmaalla työskentelevien työntekijöiden nimet, veronumerot ja syntymäajat päätoteuttajalle tarvittavien kulkulupien myöntämiseksi. Päätoteuttaja pitää reaaliaikaista listausta työmaalla työskentelevistä työntekijöistä.

Päätoteuttaja toimittaa yhteisen työmaan työntekijätiedot Verohallinnolle. Päätoteuttajalla on velvollisuus huolehtia siitä, että kaikilla työmaalla työskentelevillä henkilöillä on työmaalla liikkueessaan näkyvillä työturvallisuuslain edellyttämä kuvallinen tunniste.

3.1.8 Lupien tarkastus

Päätoteuttajan velvollisuus on tarkistaa ennen kulkuluvan myöntämistä, että

- työntekijä on saanut päätoteuttajan perehdytyksen
- työturvallisuuskortin voimassaolon
- tulityökortin voimassaolon, mikäli henkilö suorittaa tulitöitä
- EA-koulutuksen
- ulkomaalaisten työntekijöiden asiakirjat voimassa olevien ohjeiden ja määräysten mukaan
- työntekijä on saanut tarpeelliset tiedot tekemänsä työn turvalliseen suorittamiseen

Edellä mainitut kohdat kirjataan työmaan kulkulupaluetteloon.

Kunkin urakoitsijan on huolehdittava, että työmaalla toimivilla henkilöillä on asianmukaiset luvat ja käytännön kokemus sähkö-, hitsaus- ja tuli- yms. töissä. Päätoteuttajan on huolehdittava, että työmaalla toimivilla henkilöillä on luvat kunnossa.

3.1.9 Töiden yhteensovitus ja työsuojelu

Päätoteuttaja vastaa töiden yhteensovittamisesta ja työsuojelun organisoinnista.

Päätoteuttaja laatii suunnitelman työmaa-alueen järjestelyistä, sekä muut työturvallisuuden varmistamiseksi tarvittavat ennakkosuunnitelmat. Töiden järjestelyssä ja työvaiheiden ajoituksessa on otettava huomioon työturvallisuuden vaatimukset.

3.1.10 Turvallisuussuunnittelu

Päätoteuttajan tulee laatia ja toimittaa työturvallisuuskoordinaattorille ennen töiden aloittamista kirjallinen työmaan turvallisuussuunnitelma, jossa on otettu huomioon:

- rakennuttajan antamat turvallisuustiedot ja –vaatimukset tämän työturvallisuusasiakirjan pohjalta
- valittujen työmenetelmien tuomat riskit
- työsuojelumääräysten vaatimukset

Turvallisuussuunnitelmaan liittyviä muita suunnitelmia, esimerkiksi:

- työmaan järjestelyt eri rakennuspurkutyön vaiheissa esitetään työmaan aluesuunnitelmassa.

Suunnitelmasta tulee ilmetä ainakin:

- Työmaaliikenne ja kulkutiet portteineen, sekä mahdolliset työmaan vaikutuspiirin

liikennejärjestelyt

- Työmaa-aitaukset, työmaaparakit, sekä hätäkokoontumispaikka
- Nosturit, nostimet ja varastoalueet, sekä jätehuoltopisteet
- Työ- / purkualueen mahdolliset rajoitukset, sekä työnaikaiset rakenteet

Suunnitelmassa on huomioitava työmaan vaikutuspiirin toiminnot.

- rakennuspurkutyön aikainen sähköistys ja valaistus: Työmaan sähköistysuunnitelmassa
- putoamissuojaukset: Putoamissuojaussuunnitelmassa
- tulityöt: Palontorjuntasuunnitelmassa
- Vaarallisista töistä ja työvaiheista erilliset suunnitelmat

Kaikki edellä mainitut suunnitelmat on laadittava ja toimitettava turvallisuuskoordinaattorille ennen kyseisen työvaiheen alkua. Suunnitelmat on päivitettävä tarvittaessa olosuhteiden muuttuessa, ja ne on muutenkin aina pidettävä ajan tasalla.

Päätoteuttajan on raportoitava työmaakokouksissa ja työvaiheilmoituksissa seuraavan jakson purkutyön toteutukseen liittyvät mahdolliset riskialttiit työvaiheet, riskienhallintatoimenpiteet ja laadittavat turvallisuussuunnitelmat.

Tilaajalla on oikeus pyytää tarkennuksia päätoteuttajan tekemiin turvallisuussuunnitelmiin.

3.1.11 Työmaatarkastukset

Päätoteuttaja vastaa, että kaikki työsuojelumääräyksissä ja -ohjeissa vaaditut tarkastukset tehdään ajallaan ja huolellisesti. Tarkastuksissa havaitut puutteet on korjattava välittömästi.

Em. tarkastukset on jaoteltu pääsääntöisesti seuraavasti:

- Viikoittaiset kunnossapitotarkastukset (TR/MVR)
- Käyttöönottotarkastukset (Telineet, Nostimet, Nostokalusto, Työkoneet)
- Pystytystarkastukset (Nosturit, Rakennushissit, Vaativat telineet)
- Vastaanottotarkastukset (Työvälaineet)

Valvojille on varattava tilaisuus osallistua näihin tarkastuksiin. Valvojilla on oikeus valvoa tarkastusten suorittamista, sekä osallistua harkintansa mukaan tarkastuksiin.

Päätoteuttajalta tulee löytyä kopiot työmaalla tehtyjen tarkastusten pöytäkirjoista. Jokainen urakoitsija on omalta osaltaan velvollinen toimittamaan ao. tarkastuspöytäkirjat päätoteuttajalle. Kopiot on esitettävä pyydettyäessä.

3.1.12 Turvallisuusseuranta ja -raportointi

Päätoteuttaja on velvollinen tutkimaan tapaturmat, onnettomuudet, sekä vaaratilanteet ja ilmoittamaan niistä rakennuttajalle. Päätoteuttaja huolehtii, että vakavasta tapaturmasta tehdään ilmoitukset työsuojeluviranomaiselle, sekä poliisille. Kaikki sattuneet vahingot käsitellään työmaakokouksissa ja/tai urakoitsijapalaverissa. Työsuojelutarkastuksien yhteydessä havaituista merkittävistä poikkeamista on ilmoitettava rakennuttajalle välittömästi.

Työsuojeluviranomaisen tekemät tarkastukset on tuotava rakennuttajan tietoon.

Seuraavat asiat on oltava raportoitavissa ja käsitellään kuukausittain turvallisuuskoordinaattorin kanssa:

- Tehdyt työtunnit
- Tapaturmat (vähintään yhden päivän poissaoloon johtaneet, kpl)
- Tapaturmista aiheutuneet poissaolopäivät
- Tapaturmien syyt ja ennaltaehkäisevät toimenpiteet, ettei vastaavaa satu jatkossa
- TR/MVR-mittaus tulokset, mahdolliset kalibrintimittaukset eriteltyinä

3.2 Rakennuttajan ja käyttäjän turvavaatimukset

3.2.1 Ilmoitusmenettely

Kaikista mahdollisista muiden naapurikiinteistöjen käyttöön tai liikennöintiin vaikuttavista toimenpiteistä on sovittava tilaajan ja asianosaisten kanssa hyvissä ajoin ennakkoon. Päätoteuttaja huolehtii ilmoituksien toimittamisista.

Tarvittaessa em. toimenpiteet on kuitenkin kohdistettava sellaiseen aikaan ja suoritetaan sellaisina kokonaisuuksina, että niistä aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa rakennuspurkualueen ja sen ympäristön toiminnoille. Päätoteuttajan on tarvittaessa ilmoitettava ajoissa em. häiriöistä asianosaisille.

Saadut luvat, mahdolliset rajoitukset ja varotoimenpiteet merkitään työmaapäiväkirjaan.

3.2.2 Jakelukatkokset

Jakelukatkokset on koottava mahdollisimman tiiviiksi kokonaisuuksiksi ja ne on valmisteltava siten, että katkos on mahdollisimman lyhyt.

3.2.3 Aikarajoitukset

Urakoitsijat voivat työskennellä pääsääntöisesti arkisin ma – pe klo 7.00 – 16.00. Työskentely normaalin työajan ulkopuolella ja viikonloppuisin on sallittua vain tilaajan erikseen antamalla luvalla ja päätoteuttajan työnjohdon valvonnassa.

Työpäiviä eivät ole pyhäpäivät, eivätkä rakennusalan työehtosopimuksen mukaiset vapaapäivät. Mikäli pääurakoitsija haluaa tehdä jonkin työosan vuoro- tai viikonlopputyönä, tulee asiasta sopia tilaajan edustajien ja valvojan kanssa.

3.2.4 Kulkujärjestelyt

Urakoitsijan käyttöön luovutettavat piha-alueet ja työmaan yleisjärjestelyistä sovitaan yksityiskohtaisesti ennen työn aloittamista aloituskokouksessa ja tarpeen mukaan myöhemmin työmaakokouksissa.

3.2.5 Muut erityisohjeet

Tupakointi on sallittu vain piha-alueella päätoteuttajan osoittamassa tupakointipaikassa.

4. RAKENNUTTAJAN MENETTELYOHJEET

Menettelyohjeissa määritellään hankkeeseen liittyviä toimintatapoja ja ohjeita, joita edellytetään säädösten noudattamisen lisäksi.

4.1 Työmenetelmät

4.1.1 Kaivutyöt

Tie- ja katualueella tehtävistä, sekä muista vaativista kaivutöistä on laadittava kirjalliset suunnitelmat päätoteuttajan johdolla. Suunnitelmat on toimitettava tilaajalle hyväksyttäväksi ennen töiden aloitusta. Mahdolliset katuluvat tai vastaavat päätoteuttaja hakee Savitaipaleen kunnalta urakkaan kuuluvana.

4.1.2 Purkusuunnitelmat ja työt

Purkutyön suorittavan urakoitsijan tulee laatia kirjalliset purkusuunnitelmat yhteistyössä päätoteuttajan kanssa. Suunnitelmat on toimitettava valvojalle.

Sähköliittymä on irrotettu sähköverkosta. Ennen purkutöiden aloittamista on kuitenkin varmistettava purkualueen sähköjärjestelmien jännitteettömyys. Lisäksi huomioitava pölynhallinta, sekä huolehdittava mahdollisista purettavista järjestelmiin kytketyistä koneiden ja laitteiden tyhjennyksestä.

4.1.3 Asbesti- ja muiden haitallisten aineiden purkutyöt

Tilaaaja on teettänyt kohteesta asbesti- ja haitta-ainekartoituksen, jossa on yksityiskohtaisesti määritetty asbestin esiintyminen kohteessa.

Rakennuksessa saattaa esiintyä asbestia myös kartoituksessa mainitsemattomissa kohdissa sekä muita haitallisia aineita, jotka voidaan havainnoida vasta purkutöiden yhteydessä. Asbesti-, purku- ja pääurakoitsija ovat velvollisia tekemään havainnot purkutöiden yhteydessä paljastuvista rakennusosista. Mikäli on aihetta epäillä rakennusosien sisältävän asbestia tai muita haitallisia aineita, tulee kunkin urakoitsijan lähettää niistä materiaalinäytteet analysoitavaksi ja ilmoittaa asiasta välittömästi rakennuttajalle. Rakennuttaja vastaa mahdollisesti tarvittavista haitta-ainetutkimuksista ja niistä aiheutuvista kustannuksista.

Asbestipurkutyöhön ryhtyvän asbestipurku-urakoitsijan on tehtävä asbestipurkutyöstä kirjallinen turvallisuussuunnitelma. Päätoteuttaja vastaa suunnitelman perusteella tarvittavasta tiedottamisesta muulle työn vaikutuspiirille.

Asbestipurku-urakoitsijan on nimettävä asbestipurkutyön toteuttamista varten kohteeseen työnjohtaja, joka tulee olla tavoitettavissa. Työnjohtajan on jatkuvasti seurattava ja arvioitava turvallisuussuunnitelman toteutumista rakennuskohteessa.

Asbestipurku-urakoitsija tekee ennakoilmoitukset työsuojeluviranomaiselle.

Tilan käyttöönottamisesta on asbestipurkutyön tehneen urakoitsijan ja työn tilaajan toimitettava rakennuttajalle asiakirja, jossa todetaan tilan puhtaus ja käytön turvallisuuteen liittyvät havainnot.

4.1.4 Vesikatolla, kerroksissa ja kuiluissa tehtävät työt

Töiden suunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota putoamissuojauksen järjestämiseen ja kaideratkaisujen toteuttamiseen. Tarvittavat kaideratkaisut toteutetaan putoamissuojaussuunnitelman mukaisesti.

4.1.5 Nostotyöt

Vaikeista tai vaarallisista nosto- ja siirtotöistä on laadittava erilliset suunnitelmat päätoteuttajan johdolla. Nostoista laaditaan aina kirjallinen suunnitelma, jos se tapahtuu yleisen liikenteen käyttämällä alueella tai kahden nosturin yhteisnostona. Suunnitelma toimitetaan rakennesuunnittelijalle.

Nostojen suunnittelussa on huomioitava mm. alustan kantavuus, nostoapuvälineet, alueiden eristäminen nostojen ajaksi, mahdollinen nostotyön aikainen liikenteen ohjaus ja työskentelyalueen yleinen turvallisuus.

4.1.6 Jätteiden käsittely

Työalueelle kertyneet jätteet ja muu tarpeeton tavara on siirrettävä välittömästi niille osoitettuihin paikkoihin. Jokainen urakoitsija on velvollinen huolehtimaan oman työkohteensa siisteydestä ja järjestyksestä niin, että päätoteuttaja voi esteittä hoitaa työkohteen tarkemman puhtaanapidon. Kunkin urakoitsijan on siivottava ja kuljetettava rakennus- ja pakkausjätteet päivittäin päätoteuttajan osoittamaan paikkaan.

Urakoitsijan on järjestettävä jätteiden ja jätemateriaalin lajittelua ja keräilyä varten riittävästi jätelavoja ja -astioita, sekä huolehdittava niiden tyhjennyksestä. Työmaahuollon osalta on huomioitava kunnan jätehuoltomääräykset.

4.2 Rakennuspurkutyön suoritusvaatimus

4.2.1 Työnaikaiset rakenteet ja asennukset

Työnaikaisten rakenteiden ja asennusten tulee olla riittävän lujia ja tarkoitustaan vastaavia. Jos lujuudesta ei voida muuten varmistua, on rakenteet tai asennukset urakoitsijan suunniteltava yhdessä rakennesuunnittelijan kanssa.

4.2.2 Rakennus- ja purkuvälineet, koneet ja laitteet

Työvälineiden, koneiden ja muiden rakennus- sekä purkuvälineiden tulee olla tarkoituksenmukaisia ja niiden tulee täyttää työturvallisuudelle ja liikenneturvallisuudelle asetetut vaatimukset. Ne on varustettava tarvittaessa sellaisilla apulaitteilla, ettei käsiteltäville tarvikkeille, rakennusosille tai ympäristölle aiheuteta vahinkoa.

Jokainen urakoitsija vastaa osaltaan käyttämiensä koneiden ja laitteiden turvallisuudesta. Työmaalla on tehtävä koneille ja muille teknisille laitteille käyttöönottotarkastukset, joiden koordinoinnista päätoteuttaja vastaa.

Yleisen liikenteen käytössä olevilla tie- ja katualueilla tai niiden läheisyydessä työskentelevien ajoneuvojen ja koneiden havaittavuus tulee tarkistaa koneen tai ajoneuvon käyttöönottotarkastuksen yhteydessä.

4.2.3 Kemikaalit

Päätoteuttajan tulee ylläpitää kemikaaliluetteloa ja kerätä käyttöturvallisuustiedotteet sekä pitää ne työmaalla nähtävillä ja käytettävissä.

Päätoteuttajan tulee työsuunnittelussa työjärjestelyin estää kemikaaleille altistuminen myös läheisissä työkohteissa. Tilat on tarvittaessa osastoitava ja ilmastoitava erityisjärjestelyin.

4.2.4 Palosuojelu

Jokainen urakoitsija on velvollinen kiinnittämään erityistä huomiota paloturvallisuuteen ja toimimaan vastualueellaan niin, että tulipalon vaaraa ei synny.

Tulitöitä tehtäessä on urakoitsijoiden noudatettava SFS 5900 Tulitöiden paloturvallisuus -standardi ohjetta. Sen lisäksi, mitä tulityöluvan ehtoissa määritellään, on noudatettava vakuutusyhtiöiden tulityöohjeita.

Päätoteuttajan tulee ennen töiden aloittamista laatia työmaalla tehtäviä tulitöitä koskeva tulitöiden valvontasuunnitelma, jossa määritellään:

- tulitöistä vastaavat henkilöt ja heidän koulutuksensa
- työmaan tulityölupakäytäntö ja tulityöluvan myöntäjä
- tulitöitä koskevat turvatoimet kuten
 - tulityötä edeltävät turvatoimet
 - tulityön aikaiset turvatoimet
 - tulityön jälkeiset turvatoimet.

Ko. valvontasuunnitelma toimitetaan rakennuttajan edustajalle. Suunnitelma voidaan alistaa palo- ja pelastusviranomaisten hyväksyttäväksi.

Päätoteuttaja huolehtii hankkeen työnaikaisesta palosuojauksesta, paloturvallisuudesta, alkusammuttimien hankinnasta, sekä työmaan yleispalovartiointista. Kaikilla työmaa-alueella tulitöitä suorittavilla on oltava kirjallinen tulityöluva päätoteuttajalta.

Tulityötä suorittava urakoitsija huolehtii työkohtekohtaisesta palosuojauksesta, määräysten mukaisten käsisammuttimien hankinnasta ja työnaikaisesta palovartiointista tulityöluvan mukaisesti.

Tulitöitä tekevilla työntekijöillä, tulityövärtijoilla ja tulityöluvan myöntäjillä on oltava asianmukainen tulityökoulutus ja sen osoittamiseksi voimassa oleva tulityökortti. Päätoteuttaja tarkastaa tarvittavat pätevyydet tulityöluvia myöntäessä.

Katto- ja vedeneristystöissä, jotka täyttävät tulitöiden määritelmän, on noudatettava vastaavia erillisohjeita.

Kaasu- ja nestekaasupullojen varastointi sisätiloissa on kielletty ja niiden varastoinnista ja säilytyksestä samoin kuin palavien nesteiden varastoinnista on sovittava etukäteen paloviranomaisen ja rakennuttajan kanssa.

4.2.5 Sähköturvallisuus

Rakennuskohteeseen tulee nimetä sähkötöiden turvallisuudesta vastaava henkilö.

Jos purkutyömaalla käytetään sähköä, tulee päätoteuttajan laatia työmaan työnaikainen sähköistyssuunnitelma. Sähkön saa ottaa vain vikavirtasuojilla varustetuista ao. määräykset täyttävistä keskuksista ja jakelu on hoidettava siten, että kaapelit eivät pääse vaurioitumaan.

Päätoteuttaja vastaa siitä, että sähkötilat ovat lukittuja siitä hetkestä lähtien, kun laitteistoihin on kytketty jännite. Sähköurakoitsija vastaa keskeneräisten jännitteisten laitteistojen turvakilvistä.

Kaikki kiinteät ja puolikiinteät sähköliitännät teettää ja niistä vastaa pääurakoitsija yhdessä ko. asennukset tehneen sähköurakoitsijan kanssa. Liitännät saa tehdä ja niistä vastata ainoastaan ao. auktorisoidut asennusoikeudet omaava sähköurakoitsija.

Erityistä huomiota tulee kiinnittää työalueiden läpi mahdollisesti meneviin jännitteellisiin asennuksiin ja ne on sähköurakoitsijan selkeästi merkittävä varoitusmerkinnöin.

Kaikilta sähköalan töitä suorittavilta vaaditaan voimassa oleva sähkötyöturvallisuuskortti.

4.2.6 Pölyn leviämisen estäminen

Pölyn syntyminen ja leviäminen ympäristöön on estettävä tarvittavin työjärjestelyin ja suojaustoimenpitein. Pölyä ympäristöön levittäviä töitä ei saa tehdä liian tuulisissa olosuhteissa alueen vieressä olevien kiinteistöjen lähellä. Pölyn kulkeutuminen työalueiden ulkopuolelle on tehokkaasti estettävä (kastelu, suojaus, jätteiden lajittelu). Urakoitsijan on huolehdittava riittävästä, asianmukaisiin välinein tehdystä päivittäisestä ympäristön siivouksesta.

Mikäli työmaalta kulkeutuu roskaa tai purkujätettä muualle ympäristöön, urakoitsijan on poistettava ne välittömästi ja samalla tarkistettava aidan kunto ja käytettävien suojaustoimenpiteiden riittävyys.

4.2.7 Melun ja värinän rajoittaminen

Melua ja värinää aiheuttavia työmenetelmiä tulee mahdollisuuksien mukaan välttää. Pakottavissa tilanteissa melua ja värinää aiheuttavat työvaiheet on suoritettava niin, että niistä ei aiheudu vaaraa työmaalla työskenteleville henkilöille, eikä sivullisille.

Työstä ympäristölle aiheutuvan melun ja värinän osalta päätoteuttajan on otettava huomioon erityisen häiritsevää melua aiheuttavia tilapäisiä toimintoja koskevasta ilmoitusvelvollisuudesta ympäristöviranomaiselle.

4.2.8 Putoamissuojaus, telineet ja kulkutiet

Päätoteuttaja vastaa kulkuteiden ja telineiden, sekä putoamissuojauksen toteutuksen ja kunnossapidon koordinoinnista, sekä näihin liittyvien tarkastusten tekemisestä.

Putoamisvaarallisista töistä on laadittava kirjalliset suunnitelmat. Suunnitelmissa otetaan huomioon, sekä työntekijöiden mahdolliset putoamisvaarat, että putoavien esineiden aiheuttamat vaarat. Kaikki rakentamisen yhteydessä esiintyvät avonaiset tasot, väli- ja yläpohjat, kuilut ja muut aukot, joilta/ joihin henkilöt tai tavarat saattavat pudota, on suojattava asianmukaisin kaitein ja kansin. Kiinteiden putoamissuojausten periaatteet tulee ilmetä putoamissuojaussuunnitelmasta.

Mikäli kiinteän putoamissuojauksen toteutus ei työn luonteen vuoksi ole mahdollista, on käytettävä tarkoitukseen soveltuvaa henkilökohtaista putoamissuojausta.

Työ-, suoja- ja tukitelineille on tehtävä käyttöönottotarkastukset ennen niiden ottamista käyttöön.

Telineissä käytetään telinekorttia, johon kirjataan tehdyt tarkastukset. Telineitä, jossa ei ole täytettyä telinekorttia, ei saa käyttää. Telineiden rakentamisessa ja purkamisessa on ko. urakoitsijaan käytävä läpi ao. työntekijöidensä kanssa työhön liittyvät riskit.

Tikkaiden ja A-tikkaiden käyttö työskentelyyn on kielletty.

Kulkutiet on pidettävä siisteinä ja esteettöminä. Tarvittavien kaapelien, sekä letkujen sijoitukset on suunniteltava niin, ettei kulkuteiden turvallisuus vaarannu.

Päätoteuttaja vastaa työmaa-alueen liukkaudentorjunnasta.

4.2.9 Poistumistiet

Asianmukaiset poistumistiet on otettava huomioon työmaasuunnitelmia tehtäessä. Väliaikaiset kulkutiet on merkittävä selkeästi ja poistumistiet on pidettävä vapaana kaikesta rakennusmateriaalista, jotka voivat estää tai vaikeuttaa poistumisteiden käyttöä mahdollisissa hätä- ja palotilanteissa. Myös kokoontumispaikka hätätilanteita varten on osoitettava työmaan aluesuunnitelmassa.

4.2.10 Henkilönsuojaimet

Henkilösuojainten valinta tulee perustua työalajikohtaiseen riskienarviointiin. Minimivaatimuksena kaikissa töissä ovat: kypärä, silmäsuojaimet, turvajalkineet, suojakäsineet ja rakennustyöhön tarkoitetut suojavaatteet. Hengityksen suojausta käytettävä pölyävissä työvaiheissa.

4.2.11 Ensiapu ja pelastusvälineet

Päätoteuttajan on huolehdittava, että työmaan henkilöstön käytössä on asianmukaiset ensiapuvälineet, sekä riittävästi ensiapukoulutuksen saaneita henkilöitä. Ensiapuvälineiden sijainti tulee tuoda jokaisen työntekijän tietoon perehdytyksen yhteydessä.

4.3 Työmaa-alue ja sen olosuhteet

4.3.1 Työmaa-alueen rajoitukset

Työmaa-alueen käytön suunnittelun osalta noudatetaan urakkaohjelmassa ja urakkarajaliitteessä esitettyjä rajoituksia ja ohjeita. Rakennus- ja purkutarvikkeiden purku- ja lastauspaikat on suunniteltava niin, että rakennus- tai purkutarvikkeita, koneita, laitteita ym. ei nosteta yleisen liikenteen tai työntekijöiden ylitse.

Mikäli päätoteuttaja haluaa työnaikaiseen käyttöön urakka-alueeseen kuulumattoman tie- tai muun alueen, on hänen sovittava suoraan asianomaisen viranomaisen tai alueen haltijan kanssa ko. alueen käyttömahdollisuudesta ja -ehdoista.

4.3.2 Katualueen käyttö ja liikennejärjestelyt

Päätoteuttajalla on velvollisuus pitää kadut turvallisena ja siistinä poistamalla tielle kerääntynyt lika, roskat ja irtonaiset esineet ajoradalta ja jalkakäytävältä.

Ajoväylät tulee pitää kaikkina aikoina ajokelpoisina pelastuslaitoksen kaluston pääsemiseksi rakennusten vierelle, sekä naapurikiinteistöihin.

Päätoteuttajan tulee varmistaa, että työmaan liikennejärjestelyt tarkastetaan joko työmaan viikoittaisten kunnossapitotarkastusten yhteydessä tai liikenteen hoidosta vastaavien henkilöiden toimesta säännöllisesti erillisinä liikennejärjestelyjen tarkastuksina. Liikennejärjestelyjen toimivuus tulee tarkastaa myös pimeässä ja hämärässä.

4.3.3 Työmaan aitaus ja merkinnät

Päätoteuttajan on omalla kustannuksellaan pystytettävä työmaakäyttöön ottamalleen työmaa-alueelle viranomaisten vaatimusten mukainen työmaa-aita työntekijöiden työturvallisuuden ja ohikulkijoiden turvallisuuden kannalta. Aitaus voidaan toteuttaa aitaamalla purkukohteena oleva rakennus kerrallaan.

Päätoteuttaja huolehtii, etteivät ulkopuoliset pääse työmaa-alueelle.

Lisäksi päätoteuttajan tulee asettaa yleisen turvallisuuden ja viranomaisten vaatimat työnaikaiset varoitusmerkit ja -valot tarkoitustaan vastaaville paikoille. Samoin päätoteuttajan tulee sopia viranomaisten kanssa mahdollista liikennealueelle tulevista työnaikaisista liikennemerkeistä.

4.4 Sanktiot

Turvallisuusasioiden osalta tapahtuneet sopimusrikkomukset sanktioidaan kuten muut sopimusrikkomukset. Turvallisuusrikkomuksista aiheutuva keskeytys ei oikeuta esim. urakan lisäämään.

Mikäli päätoteuttaja, urakoitsija tai itsenäinen työsuorittaja toistuvasti laiminlyö turvallisuusveloitteiden noudattamisen, on tilaajalla oikeus vaihtaa tämä osapuoli ilman erillistä korvausta.

Tilajalla on oikeus vaihdattaa päätoteuttajan vastuuhenkilö tai urakoitsijan vastuunalainen henkilö, jos turvallisuusasioissa on samoissa asioissa toistuvasti puutteita tai työsuojeluviranomaiset ovat joutuneet puuttumaan turvallisuutta koskeviin laiminlyönteihin tai puutteellisiin.

Tapaturman tai vakavan vaaratilanteen aiheuttanut tai toistuvasti turvallisuusmääräysten ja ohjeiden vastaisesti toiminut henkilö voidaan poistaa hankkeelta tilaajan nimeämän edustajan toimesta.

Henkilökohtaisen suojaruusteen puuttuminen oikeuttaa tilaajan, tilaajan edustajan ja päätoteuttajan poistamaan välittömästi henkilön työkohteesta.

Henkilönsuojainten puuttumisesta tai sääntöjen rikkomisesta tilaaja antaa ensimmäisellä kerralla kirjallisen huomautuksen. Toisesta tai useamman kerran laiminlyönnistä tilaaja voi periä työntekijästä vastuulliselta urakoitsijalta 200 € seuraamusmaksun puutetta kohti.

Vakavissa turvallisuuden laiminlyönneissä tilaaja antaa ensimmäisellä kerralla kirjallisen huomautuksen. Toisesta tai useamman kerran laiminlyönnistä tilaaja voi periä vastuulliselta urakoitsijalta 2000 € seuraamusmaksun puutetta kohti. Vakavia turvallisuuden laiminlyönnejä ovat mm: putoamissuojauksen laiminlyönti, vaaralliset nostotyöt, vaaran aiheuttaminen välinpitämättömällä toiminnalla, työnjohdon valvontavelvollisuuden laiminlyönti ym.

Mikäli päätoteuttaja tai urakoitsija ei kirjallisesta kehotuksesta huolimatta siivoa työkohteitaan tai korjaa työnaikaisia työmaajärjestelyjä, on tilaajalla oikeus teettää työ ulkopuolisella taholla ja laskuttaa kustannukset kaksinkertaisena.

Urakoitsija vastaa aliurakoitsijoiden osalta sanktioista.