

6.3.2026

Savitaipaleen kunta

Savitaipaleen keskusta-alue, uudistettu Einola

Rakennusselostus

6.3.2026

0	YLEISET SUORITUSVAATIMUKSET	7
0.1	Yleistä	7
	Rakennustyössä noudatettavat asiakirjat	7
	Rakennustarvikkeet	7
	Rakennustarvikkeiden kuljetus ja varastointi	8
	Kiinnitykset	8
	Ympäristön rakenteiden suojaus	9
	Työn suoritus	9
	Luovutusasiakirjat	9
1	RAKENNUSOSAT	10
11	ALUEOSAT	10
111	Maaosat	10
1111	Raivausosat	10
1112	Kaivannot ja louhinta	11
1114	Täyttöosat	11
1115	Penkereet	11
1116	Kuivatusosat	11
112	Tuennat ja vahvistukset	12
1122	Tuennat	12
1123	Vahvistukset	12
1124	Eriyiset tuennat ja vahvistukset	12
113	Päällysteet	12
114	Alueen varusteet	13
1144	Alueopasteet	13
12	TALO-OSAT	13
121	Perustukset	13
1211	Anturat	13
1212	Perusmuurit, peruspilarit ja peruspalkit	14
122	Alapohjat	14
1221	Alapohjalaatat	14

6.3.2026

123	Runko	14
1233	Pilarit	14
1234	Palkit.....	15
1236	Yläpohjat	15
124	Julkisivut.....	15
1241	Ulkoseinät.....	15
1242	Ikkunat.....	16
1243	Ulko-ovet	16
1244	Julkisivuvarusteet.....	17
126	Vesikatot	17
1261	Vesikattorakenteet.....	17
1262	Räystäsrakenteet	18
1263	Vesikatteet.....	18
1264	Vesikattovarusteet.....	18
13	TILAOSAT	19
131	Tilan jako-osat	19
1311	Väliseinät.....	19
132	Tilapinnat	19
1321	Lattioiden pintarakenteet.....	19
1322	Lattiapinnat.....	19
1323	Sisäkattorakenteet.....	20
1324	Sisäkattopinnat.....	20
1326	Seinäpinnat	20
133	Tilavarusteet	21
1331	Vakiokiintokalusteet	21
1333	Varusteet.....	21
1334	Vakiolaitteet.....	21
1335	Tilaopasteet.....	21
2	TEKNIikkaOSAT	22
22	ILMANVAIHTO-OSAT	22
23	SÄHKÖOSAT	22

6.3.2026

6.3.2026

ESITIEDOT RAKENNUSKOHTEESTA

Rakennushanke

Hankkeen nimi: Savitaipaleen keskusta-alue, uudistettu Einola

Osoite: Kievarintie 5, Savitaipale

Rakennuspaikka: Peltolahti, Tori, 2:48

Yleistä

Rakennushanke käsittää ns. Einolan uudistuksen, uudet varastotilat ja niiden väliin jäävän katoksen.

Einolassa sijaitsee nykyisin WC- ja jätetila, jotka tilat säilytetään.

Olemassa oleva varasto puretaan. Varasto-osa uusitaan lähes samalle paikalle uudelleen muotoiltuna. Toinen varasto rakennetaan peilikuvana vastakkaiseen pätyyn.

Säilyvien rakennusosien vanhat julkisivumateriaalit puretaan. Uusi julkisivu toteutetaan puurakenteisena.

6.3.2026

Yhteyshenkilöt:

TILAAJA			
Tilaaja	Savitaipaleen kunta	Onni Sirenne	040 738 1110 onni.sirenne@savitaipale.fi
SUUNNITTELIJAT			
Arkkitehtisuunnittelu	FCG Rakennettu Ympäristö Oy	Eija Rauhamaa-Kujala	050 3120 253 eija.rauhamaa-kujala@fcg.fi
Rakennesuunnittelu	FCG Rakennettu Ympäristö Oy	Hannu Heiskari	050 323 3571 hannu.heiskari@fcg.fi
Sähkösuunnittelu	FCG Rakennettu Ympäristö Oy	Niko Kivioja	050 312 0240 niko.kivioja@fcg.fi
Geosuunnittelu	FCG Rakennettu Ympäristö Oy	Jukka-Pekka Ruonaniemi	044 5265533 jukka-pekka.ruonaniemi@fcg.fi

6.3.2026

0 YLEISET SUORITUSVAATIMUKSET

0.1 Yleistä

Rakennustyössä noudatettavat asiakirjat

Noudatettavat asiakirjat yleensä:

- Urakkasopimus

Yleiset rakennustyössä noudatettavat laatuvaatimukset on määritelty kirjasarjassa Rakennustöiden yleiset laatuvaatimukset RYL 2010, joka sisältää osat:

- MaaRYL Rakennustiedon sähköinen järjestelmä 2025/2
- RunkoRYL 2010
- SisäRYL 2013
- MaalausRYL 2012

Tätä rakennustyötä koskevat säännökset ja määräykset on urakoitsijan hankittava tarvittaessa työmaalle.

Näitä ohjeita ja määräyksiä noudatetaan siinä laajuudessa kuin tässä selityksessä ja muissa asiakirjoissa viitataan. Jos sopimusasiakirjoissa annetaan näistä poikkeavia määräyksiä ovat sopimusasiakirjojen määräykset sopimuksen pohjana. Näistä poikkeamista on urakoitsijan ilmoitettava rakennuttajalle, mikäli ne katsovat etunsa niin vaativan.

Jos asiakirjoista puuttuu joltakin osin työnsuorituksen tai aineiden tai tarvikkeiden määrittely, noudatetaan yleisesti vastaavissa tapauksissa noudatettua luotettavaa rakennustapaa ja laatuvaatimuksina rakennustyön yleisiä laatuvaatimuksia RYL2010 kunkin rakennustyön osalta. Tämä koskee sekä purku- että rakennustöitä.

Kaikkien rakennusosien kohdalla on ennen työn aloittamista varmistauduttava siitä, että kaikki työnsuoritukseen vaikuttavat olosuhteet ovat sellaiset, että työ voidaan tehdä asiakirjojen ja annettujen ohjeiden mukaan ja rakennustyön yleisten laatuvaatimusten mukaisesti. Erityisesti rakenteiden kuivumisen vaatima aika kaikissa rakennusvaiheissa ja sääolosuhteissa on otettava huomioon työaikatauluja laadittaessa.

Rakennustarvikkeet

Työhön käytettävien tarvikkeiden (sanalla tarkoitetaan tässä kaikkia rakennusaineita ja -osia) tulee olla asiakirjojen määräysten mukaisia, käyttämättömiä ja virheettömiä. Urakoitsijan on osana laadunvarmistussuunnitelmaansa osoitettava, että kaikki käytettävät rakennustarvikkeet täyttävät niille asetetut laatuvaatimukset ja ovat asianmukaisen hyväksymismenettelyn läpikäyneitä (esim. SFS-standardi).

6.3.2026

Tarvikkeiden tai pakkausten tulee olla varustetut valmistajan merkinnöillä, joiden perusteella tarvikkeiden asianmukaisuus on todettavissa.

Tuotteet, jotka on määritelty viittaamalla kaupanimeen, voidaan korvata toisilla laadultaan ja ominaisuuksiltaan vastaavilla tarvikkeilla. Korvaava tuote hyväksytetään suunnittelijoilla ja rakennuttajalla. Vastaavuuden todistamisvelvollisuus on vaihtamista esittävällä urakoitsijalla, joka vastaa myös vastaavuuden selvittelystä mahdollisesti aiheutuvista suunnittelijoiden kustannuksista.

Tarvikkeista on esitettävä hyvissä ajoin näytteet rakennuttajan hyväksyttäväksi. Tarvikkeet on tilattava niin ajoissa, että tyypin ja värin vaihtoja ei tarvitse suorittaa pitkän toimitusajan johdosta.

Rakennustarvikkeiden kuljetus ja varastointi

Tarvikkeet kuljetetaan kaikissa oloissa vahingollisilta vaikutuksilta, esimerkiksi kastumiselta, likaantumiselta ja kolhiintumiselta suojattuina ja tarvittaessa erillään toisistaan, jotta ne pysyvät käyttökelpoisina. Erityistarvikkeiden suojaamiseen kosteutta vastaan kiinnitetään erityistä huomiota.

Tarvikkeet säilytetään rakennuspaikalla siten, että ne eivät pääse turmeltumaan. Varastoinnissa noudatetaan valmistajan tai suunnittelijan antamia ohjeita. Pitkäaikasta työmaavarastointia tulee välttää.

Kiinnitykset

Tarvikkeet kiinnitetään rakennusosiin siten, että työn tulos lujuuden, tiiveyden, ulkonäön ja muiden ominaisuuksien osalta vastaa ympäröivälle rakennusosalle asetettuja vaatimuksia. Näkyviin jäävien laitteiden kiinnityskappaleiden tulee olla laadultaan sellaisia, että ne vastaavat näkyvän asennuksen vaatimuksia. Kiinnitystarvikkeet eivät saa vahingoittaa kiinnitettäviä eikä niitä rajoittavia rakennusosia esim. aiheuttamalla syöpymistä tai värimuutosta näkyvillä pinnoilla.

Ellei erikseen ole muuta määrätty, naulojen, niittien, ruuvien ja pulttien ym. kiinnikkeiden apuosineen on oltava kuumasinkittyä tai muulla, vähintään vastaavan korroosiosuojan antavalla menetelmällä pinnoitettuja tai ruostumattomasta teräksestä valmistettuja. Teräspeltien, -paneelien ym. pintaverhousten kiinnitysnauloilta, jotka ovat aina ilman eri mainintaa kampanauloja, edellytetään ulkona ja kosteissa sisätiloissa samaa. Kuivissa sisätiloissa voidaan käyttää sähkösinkittyä, ellei erikseen muuta ole määrätty.

Rasitusluokassa M4 on aina käytettävä kiinnikemateriaalina ruostumatonta terästä. Alumiinirakenteissa on käytettävä alumiinisia tai ruostumattomia ruuveja ja niittejä sekä alumiinisia, ruostumattomia tai kuumasinkittyä kiinnikkeitä. Kahden tai useamman metallin ollessa kyseessä on kiinnikkeen aine valittava niin, että sähkökemiallista syöpymistä ei pääse tapahtumaan.

Proppauksissa käytetään erikseen sovittavia tulppia tai tulppamassaa. Kiinnikkeiden mallista on sovittava suunnittelijan kanssa, ellei niitä ole

6.3.2026

yksiselitteisesti määrätty (ruuvien kannat ym. vastaavat).
Mutterien alla käytetään aina aluslaattaa, ellei asiakirjoissa toisin määrätä.
Aluslaattojen materiaali on valittava siten, ettei liitokseen synny korroosiolle altista kohtaa.

Ympäristön rakenteiden suojaus

Vahingoittumiselle alttiit säilytettävät rakennusosat ja laitteet suojataan kulutuksen, kolhaisujen, sään, likaantumisen yms. aiheuttamilta vahingoilta tarkoituksenmukaisella ja riittävällä tavalla. Valmiit vaakapinnat, kuten lattiat ja porraspinnat on peitettävä kokonaan levyllä tai kartongilla. Peiteaineessa ei saa olla muovia eikä suojattavaa pintaa vasten tulevilla puolella värejä.

Viereisten rakennusten ja rakennusosien perustukset, perustat ja muut osat on suojattava niin, etteivät ne vahingoitu rakennustyön aikana tai työn jälkeen. Maanrakennustoissa on varmistettava, ettei tehtävät toimenpiteet vaikuta olevien perustusten kantavuuteen.

Ympäristö suojataan mahdollisilta haitoilta viranomaisen edellyttämällä tavalla

Työn suoritus

Mikäli urakoitsija haluaa käyttää asiakirjoissa esitetystä työtavasta poikkeavaa työtapaa, tulee urakoitsijan esittää se rakennuttajalle ja ko. suunnittelijalle ja saada esitetylle työtavalle rakennuttajan suostumus. Vastuu esitetystä työtavasta on sen esittäjällä. Muutoksesta mahdollisesti aiheutuvat suunnittelukustannukset maksaa muutosta esittänyt urakoitsija.

Luovutusasiakirjat

Urakoitsijan on osallistuttava huoltokirjan laadintaan teknisissä asiakirjoissa edellytetyssä laajuudessa ja toimitettava omalta osaltaan huoltokirjaan tuleva aineisto, käyttö- ja huolto-ohjeet turvallisuus- ja terveystiedoin sekä luovutuspiirustukset ja muut luovutusdokumentit erilliselle huoltokirjakoordinaattorille, joka kokoaa suunnittelijoiden ja urakoitsijan huoltoaineiston huoltokirjaan.

Luovutusasiakirjojen laatu, määrä, toimitustapa ja toimitusaikataulu on määritelty teknisissä suunnitelma-asiakirjoissa.

Rakennustyön tarkastuskirjan on tarvittavin tarkastusmerkinnöin varustettuna oltava vastaanottotarkastuksessa luovutettavissa.

Urakoitsija luovuttaa rakennuttajalle vastaanottotarkastuksessa kolmena (3) kappaleena luovutuskansiot, jotka sisältävät seuraavat tiedot:

- viranomaislupa-asiakirjat
- pääpiirustussarja (paperi + sähköinen)
- työpiirustukset (pohjapiirrokset, leikkaukset, julkisivut sähköisessä muodossa)
- kopiot tehdyistä viranomaistarkastuksista

6.3.2026

- laadunvarmistussuunnitelman mukaiset materiaalien ja rakenneosien varmistustiedot
- betonointidokumentointi
- alihankkijoiden yhteystiedot
- salaojien tarkemittaustiedot
- kiinteistökatselmusten pöytäkirjat
- pöytäkirjat kolmansille osapuolille aiheutettujen haittojen selvittämisestä
- urakoitsijan laatimat erikoistyösuunnitelmat
- eri työvaiheista asiakirjojen edellyttämät pöytäkirjat ja mittaustulokset

1 RAKENNUSOSAT

11 ALUEOSAT

Toimenpidealueella säilytettävä puusto ja kasvillisuus määritetään paikan päällä ennen rakennustöiden aloittamista pidettävässä katselmuksessa, huomioiden asemapiirroksessa esitettyt rajaukset ja määritykset. Näistä määrityksistä poikemisista on aina sovittava erikseen tilaajan kanssa. Säilytettävät puut/pensaat tulee suojata riittävästi. Suojeltavaksi määritellyn puun merkittävästä vahingoittumisesta aiheutuu urakoitsijalle sakko urakkaohjelman mukaan

Poistettava kasvusto juurineen raivataan pois vähintään kasvualustaan kuuluvien maakerrosten alapintaan saakka.

Katso Maanrakennuksen työselostus ja piir GEO 502.

111 Maaosat

1111 Raivausosat

MaaRYL:

1111 Raivausosat

2211 Poistettava kasvillisuus, 2212 Siirrettävä kasvillisuus, 2213 Suojattava kasvillisuus ja luontoalueet 2214 Rakenteiden suojaaminen, 2221 Pintamaan poistaminen

RunkoRYL 2010:

11 Rakennusten ja rakennusosien purkaminen, 12 Haitallisten aineiden purkaminen,

Katso piir. GEO 502.

6.3.2026

1112 Kaivannot ja louhinta

MaaRYL:

1112 Kaivannot

2222 Maankaivu, 23 Kalliorakentaminen, 25 Kuivatus

Kaivutyöt tehdään rakennesuunnitelmien ja sähkösuunnitelmien edellyttämässä laajuudessa. Louhintaa ei lähtökohtaisesti ole.

Rakennuksen perustamiseksi maahan kaivetaan pintakaivanto. Maanpinnan kuori ja täyttöä poistetaan rakennesuunnitelmien osoittamaan syvyyteen.

- kaivannon luiska max. 1:1 kaltevuudella jos kaivannon syvyys on yli 1 m luiskan kaltevuus 1:2.
- kaivannon pohja tasataan ulospäin kaltevuuteen 1:50

1114 Täyttöosat

MaaRYL:

1114 Täyttöosat

2232 Rakennuksen täyttöjen tekeminen, 2233 Putkikaivannon täytön tekeminen, 2235 Routa-eristäminen

Perusmuurin sisäpuoliset täytöt tehdään rakennesuunnitelmien mukaan. Täyttöjen tiivistystyöt on tehtävä huolellisesti.

Ulkopuolisten rakenteiden täytöt tehdään rakenne- ja geosuunnitelmien mukaisesti. Rakennus tulee hiekka ja soraperäisen täytön päälle ja sen oletetaan olevan ei routivaa. Ennen rakennustöiden aloitusta suoritettava työmaa- ja pohjakatselmus, jonka pohjalta routasuojaus ja kuivatussuunnitelmia täydennetään.

1115 Penkereet

MaaRYL:

1115 Penkereet

2231 Pengertäminen

Katso piir. GEO 502.

1116 Kuivatusosat

MaaRYL:

1115 Penkereet

6.3.2026

2231 Pengertäminen

Katso piir. GEO 502 ja Maanrakennustöiden selostus.

112 Tuennat ja vahvistukset

MaaRYL:

1122 Tuennat

242 Kaivantojen tukeminen, 25 Kuivatus

Kaivutöiden yhteydessä olemassa olevien perustusten tuenta tarvittaessa.
Tarvittava tuentasuunnittelu kuuluu urakoitsijalle.

1122 Tuennat

MaaRYL: 1122 Tuennat, 242 Kaivantojen tukeminen, 25 Kuivatus

Noudatetaan rakenne- ja geosuunnitelmia.

1123 Vahvistukset

MaaRYL: 1123 Vahvistukset, 211 Maaperän lujittaminen InfraRYL 2010: 18160
Esikuormitusrakenteet, 14142 Suihkuinjektoidut maarakenteet

Noudatetaan geosuunnitelmia.

1124 Erityiset tuennat ja vahvistukset

MaaRYL: 1124 Erityiset tuennat ja vahvistukset 2313 Lujittaminen, 25 Kuivatus

Rakennus tulee hiekka ja soraperäisen täytön päälle ja sen oletetaan olevan ei routivaa. Ennen rakennustöiden aloitusta suoritettava työmaa- ja pohjakatselmus, jonka pohjalta routasuojaus ja kuivatussuunnitelmia täydennetään.

113 Päällysteet

Katso piir. GEO 501 ja 502 ja Maanrakennustöiden selostus.

6.3.2026

114 Alueen varusteet

Katso piir. GEO 502 ja Maanrakennustöiden selostus.

1144 Alueopasteet

MaaRYL:
1144 Alueopasteet
3611 Aluevarustetyö
MaalausRYL 2012:
1.1.4 Alueen varusteet
1031 Ulkomaalaus

Työmaataulu on lakisääteinen työmaakilpi, jossa seuraavat tiedot:

- kohteen nimi ja työn tarkoitus
- työstä vastaava
- yhteyspuhelinnumero
- pääurakoitsija ja vastaavan työnjohtajan puhelinnumero
- suunnittelijoiden tiedot
- työn valmistumisajankohta

12 TALO-OSAT

121 Perustukset

Perustukset teräsbetonia, rakennesuunnitelmien mukaan.

1211 Anturat

RunkoRYL 2010:
1211 Anturat
411 Muottityö, 412 Raudoitus, 413 Betonointi, 421 Betonielementtityö, 513
Harkkomuuraus

Rakennus perustetaan maanvaraisena sokkelirakenteena rakennesuunnitelmien mukaan.

6.3.2026

1212 Perusmuurit, peruspilarit ja peruspalkit

RunkoRYL 2010:
1212 Perusmuurit, peruspilarit ja peruspalkit, 4 Betonirakentaminen,
421 Betonielementtityöt, 513 Harkkomuuraus, 911 Lämmöneristys, 912
Ääneneristys, 1011 Rappaus

Purku

Perusmuurien vanhat laudoitukset puretaan.

Perusmuurit sokkelirakenteena rakennesuunnitelmien mukaan.

Sokkelipinnat laudoitetaan 22x120 ja maalataan, väri vaalea ruskean harmaa.

Vesipellit muovipinnoitettua kuumasinkittyä teräspeltiä 0.7mm, väri gafiitin harmaa,
kiinnitys ruostumattomilla kiinnikkeillä tai ruuveilla, kallistus ulospäin 1:2.

122 Alapohjat

1221 Alapohjalaatat

RunkoRYL 2010:
1221 Alapohjalaatat
4 Betonirakentaminen, 611 Metallirunkotyö,
621 Metallielementtityö, 711 Puurunkotyö, 721
Puulementtityö, 741 Levytyö runkorakenteissa,
911 Lämmöneristys, 931 Palosuojaustyö



123 Runko

Rakennus on puurunkoinen rakennesuunnitelman mukaisesti, pilarit teräsrakenteiset.

Käytettävän puutavaran lujuusluokat rakennesuunnitelmien mukaan.

1233 Pilarit

RunkoRYL 2010:
1233 Pilarit

6.3.2026

411 Muottityö, 412 Raudoitus, 413 Betonointi, 421 Betonielementtityö, 511 Tiilimuuraus
runkorakenteissa, 513 Harkkomuuraus, 611 Metallirunkotyö, 621 Metallielementtityö, 711 Puurunkotyö, 721 Puuelementtityö, 741 Levytyö
runkorakenteissa, 931 Palosuojaustyö

Pilarit tehdään teräsrakenteisina rakennesuunnitelmien mukaan.

Vanhat pilarit huoltomaalataan ja uudet maalataan, väri tumma harmaa.

1234 Palkit

RunkoRYL 2010:

1234 Palkit

411 Muottityö, 412 Raudoitus, 413 Betonointi,
421 Betonielementtityö, 611 Metallirunkotyö,
621 Metallielementtityö, 711 Puurunkotyö, 721 Puuelementtityö, 931 Palosuojaustyö

Palkit tehdään teräsrakenteisina rakennesuunnitelmien mukaan.

Vanhat palkit huoltomaalataan ja uudet maalataan, väri tumma harmaa.

1236 Yläpohjat

RunkoRYL 2010:

1236 Yläpohjat

411 Muottityö, 412 Raudoitus, 413 Betonointi,
421 Betonielementtityö, 451 Piikkaus ja paikkaus, 611 Metallirunkotyö, 621 Metallielementtityö, 711 Puurunkotyö, 721 Puuelementtityö, 741 Levytyö
runkorakenteissa, 911 Lämmöneristys, 912 Ääneneristys, 931 Palosuojaustyö

Yläpohjan kantavana rakenteena puupalkit rakennesuunnitelman mukaisesti.

Näkyviin jäävät vanhat puurakenteet huoltomaalataan ja uudet rakenteet maalataan.
Väri tumma harmaa.

124 Julkisivut

1241 Ulkoseinät

RunkoRYL 2010:

1241 Ulkoseinät

411 Muottityö, 412 Raudoitus, 413 Betonointi,

6.3.2026

421 Betonielementtityö, 451 Piikkaus ja paikkaus, 511 Tiilimuuraus, 513 Harkkomuuraus, 521 Luonnonkivityö runkorakenteissa, 611 Metallirunkotyö, 621 Metallielementtityö, 651 Ohut- ja muotolevytyöt runkorakenteissa, 711 Puurunkotyö, 712 Puujulkisivutyö, 721 Puuelementtityö, 722 Hirsityö, 741 Levytyö runkorakenteissa, 811 Julkisivulasitus, 911 Lämmöneristys, 912 Ääneneristys, 921 Rakennuksen ulkopuolinen vedeneristys, 941 Julkisivusaumaus, 1011 Rappaustyö
MaalausRYL 2012:
1.2.4 Julkisivut
1031 Ulkomaalaus

*Purku**Pohjapiirustuksen mukaiset vanhan varaston ulkoseinät ja esiintymislavan rakenteet puretaan.*

Uudet varastojen ulkoseinät ovat puurakenteiset arkkitehti- ja rakennesuunnitelmien mukaisesti.

Puuverhotut ulkoseinät

Ulkoseinäpinnat ovat maalattua pysty- ja vaakapaneelia UYM 28x170 kiinnitys kuumasinkityillä kiinnitystarvikkeilla. Ovien smyygipinnoissa lauta/rima. Nurkat jiiriin, **ei nurkkalistoja**. Väri tumma ruskean harmaa.

Terassille WC-ovien eteen ja ja terassin pätyyn tehdään puuritolat. Ritolat maalataan julkisivun sävyyn.

1242 Ikkunat

Ei ole.

1243 Ulko-ovet

RunkoRYL 2010:
1243 Ulko-ovet
631 Metalli-ikkuna- ja -ovityö, 651 Ohut- ja muotolevytyöt runkorakenteissa, 731 Ikkuna- ja ovityö

*Purku**Vanha tWC-tilojen ulko-ovet puretaan.*

Einolan WC-tilojen ovet uusitaan, väri tumma ruskean harmaa.
Uudet ovet ovat puurakenteiset.

6.3.2026

Varastojen uudet pariovet ovat metallirakenteiset.
Väri tumma ruskean harmaa.

Ovien sijainnit ja koot ilmenevät pohjapiirustuksesta.
Heloitukset kromattuja.
Vetimet Abloy 131/150
Ovipumppu, Abloy
Parioven pystysalpa
Ovien lukitus on rakennuttajan erillishankinta.

1244 Julkisivuvarusteet

RunkoRYL 2010:
1244 Julkisivuvarusteet
611 Metallirunkotyö, 651 Ohut- ja muotolevytyöt runkorakenteissa, 711
Puurunkotyö, 741
Levytyö runkorakenteissa



Julkisivujen LVI-säleikköjen yms. tarvikkeiden väri julkisivun mukaan. Maalaus kuuluu rakennusurakkaan, ellei tehdasmaalaus.

126 Vesikatot

1261 Vesikattorakenteet

RunkoRYL 2010:
1261 Vesikattorakenteet
611 Metallirunkotyö, 641 Täydentävä metallirakennetyö, 711 Puurunkotyö, 741
Levytyö runkorakenteissa, 911 Lämmöneristys, 931 Palosuojaustyö
SisäRYL 2013:
441 Pintabetonityö

Vesikatto tehdään arkkitehti- ja rakennesuunnitelmien mukaisena lapekattona, jonka kantavana rakenteena ovat puupalkit.

Alusrakenteet rakennesuunnitelmien mukaan.

Pellitettävät osuudet PVDF-pintaista peltiä. Väri katteen mukaan.

6.3.2026

1262 Räystäsrakenteet

RunkoRYL 2010:
1262 Räystäsrakenteet
651 Ohut- ja muotolevytyöt runkorakenteissa,
711 Puurunkotyö

Räystäspellitykset PVDF-pintaista peltiä. Räystäskourut puolipyöreät yksinkertaiset PVDF-pintaista peltiä. Syöksytorvet D~150 pyöreät PVDF-pintaista peltiä.

Kattovedet johdetaan piirustuksen GEO 502 mukaisesti.

1263 Vesikatteet

RunkoRYL 2010:
1263 Vesikatteet
531 Tiilikatteen ladonta, 611 Metallirunkotyö,
641 Täydentävä metallirakennetyö, 651 Ohut- ja muotolevytyöt runkorakenteissa, 711 Puurunkotyö, 921 Rakennuksen ulkopuolinen vedeneristys

Purku
Rakennesuunnitelman mukaiset osat vesikatteesta puretaan ja uusitaan.

Vesikaton rakenteet rakennesuunnitelmien mukaan.

Vesikaton alusta tuuletetaan rakennesuunnitelmien mukaan.

Vesikatteenä on konesaumattu pelti, väri olemassa olevan katon mukaan.

1264 Vesikattovarusteet

RunkoRYL 2010:
1264 Vesikattovarusteet
641 Täydentävä metallirakennetyö, 651 Ohut- ja muotolevytyöt runkorakenteissa, 653 Kattovarustetyöt

Turvavarusteet

Vesikaton turvavarusteet Ympäristöministeriön asetus rakennuksen käyttöturvallisuudesta ja vesikattopiirustuksen mukaan.

Lumiesteet tehdään kaksiputkisina pyöreällä putkella, mallia Lindab Oy tai vastaava. Väri katteen mukaan.

Syöksytorvet (pohjapiirroksessa merkintä ST)

Syöksytorvet vakiovalmisteisia pyöreitä 100mm syöksytorvia. Materiaali kuumasinkitty ja valmiiksi pinnoitettu teräspelti. Värit julkisivun mukaan..

6.3.2026

Sadevesikourut (räystäskourut)

Sadevesikourut ovat vakiovalmisteisia puolipyöreitä vesikouruja. Materiaali kuumasinkitty ja valmiiksi pinnoitettu teräspelti. Väri julkisivun mukaan.

13 TILAOSAT

131 Tilan jako-osat

1311 Väliseinät

WC-tilojen väliseinärakenteet jäävät ennalleen.

132 Tilapinnat

1321 Lattioiden pintarakenteet

SisäRYL 2013:

1321 Lattioiden pintarakenteet

441 Pintabetonityö, 742 Levytyö sisärakenteissa,

751 Puuverhous- ja -päällystystyö, 913 Lämmöneristys sisärakenteissa, 922

Rakennuksen

sisäpuolinen vedeneristys, 942 Saumaus sisärakenteissa, 1061 Asennuslattiatyöt

Purku

Vanhat varaston ja esiintymislavan lattiarakenteet puretaan.

Uusien varastojen lattiat toteutetaan kiveyksenä kuten viereisillä alueilla.

1322 Lattiapinnat

SisäRYL 2013:

1322 Lattiapinnat

441 Pintabetonityö, 522 Luonnonkivi sisärakenteissa, 541 Laatoitus sisärakenteissa,

542 Uimaaltaan laatoitus, 751 Puuverhous- ja -päällystystyö, 752 Parkettityö, 753

Laminaattipäällystetyö,

914 Ääneneristys sisärakenteissa, 922 Rakennuksen sisäpuolinen vedeneristys,

942 Saumaus

sisärakenteissa, 1041 Lattianpäällystystyö, 1051

Massapäällystystyö, 1071 Listoitustyö

6.3.2026

MaalausRYL 2012:
1.3.2.2 Lattiapinnat
1032 Sisämaalaus

Uusien varastojen ja esiintymislavan lattiat toteutetaan kiveyksenä kuten viereisillä alueilla.

WC-tilojen ja jätetilan lattiapinnat jäävät ennalleen.

1323 Sisäkattorakenteet

WC-tilojen ja jätetilan sisäkattorakenteet jäävät ennalleen.

1324 Sisäkattopinnat

SisäRYL 2013:
1324 Sisäkattopinnat
742 Levytyö sisä rakenteissa, 751 Puuverhous- ja
-päällystystyö, 914 Ääneneristys sisä rakenteissa, 915 Äänenvaimennus
sisä rakenteissa, 922
Rakennuksen sisäpuolinen vedeneristys, 942
Saumaus sisä rakenteissa, 1013 Rappaustyö sisä rakenteissa, 1022 Tasoitetyö
MaalausRYL 2012:
1.3.2.4 Sisäkattopinnat
1032 Sisämaalaus

WC-tilojen ja jätetilan sisäkattopinnat jäävät ennalleen.

Uusien varastojen sisäkattopintana ovat kattokannattajat ja sen yläpuolinen vesikattovanerilevy.

1325 Seinien pintarakenteet

SisäRYL 2013:
1325 Seinien pintarakenteet
742 Levytyö sisä rakenteissa, 751 Puuverhous- ja
-päällystystyö, 913 Lämmöneristys sisä rakenteissa, 914 Ääneneristys
sisä rakenteissa, 915
Äänenvaimennus sisä rakenteissa, 1021 Pintojen
etuoikaisu- ja oikaisutyö

Sisäseinien pintarakenteet rakennesuunnitelmien ja rakennusselostuksen mukaan.

1326 Seinäpinnat

SisäRYL 2013:

6.3.2026

1326 Seinäpinnat
522 Luonnonkivi sisä rakenteissa, 541 Laatoitus
sisä rakenteissa, 542 Uima-altaan laatoitus, 922
Rakennuksen sisäpuolinen vedeneristys, 942
Saumaus sisä rakenteissa, 1013 Rappautyö sisä rakenteissa, 1022 Tasoitetyö,
1033 Tapetointi,
1042 Seinänpäällystystyö
MaalausRYL 2012:
1.3.2.6 Seinäpinnat
1032 Sisämaalaus

WC-tilojen ja jätetilan seinäpinnat jäävät ennalleen.

Uusien varastojen sisäseinien pinnat ovat filmivaneria.
Filmivaneri jätetään alareunasta auki 100mm ja samoin yläreunasta. Yläreunan ei tarvitse seurata
katonrajaa vinosti, vaan se voi olla vaakatasossa.

133 Tilavarusteet

1331 Vakiokiintokalusteet

Ei muutoksia.

1333 Varusteet

Ei muutoksia.

1334 Vakiolaitteet

Ei muutoksia.

1335 Tilaopasteet

SisäRYL 2013:
1335 Tilaopasteet
1141 Vakiovarustustyö

Kaikkien ovien avautumispuolen ylänurkkaan asennetaan vakiotyyppinen
alumiininen kilpi, jossa huonenumero.

Poistumisteiden merkintä viranomaisohjeiden mukaan.

6.3.2026

2 TEKNIikkaOSAT

22 ILMANVAIHTO-OSAT

Varaston ulkoseiniin asennetaan venttiilit. 1 kpl seinän alaosaan ja 1 kpl yläosaan vastakkaisille seinille.

23 SÄHKÖOSAT

Einolan sähköasennukset erillisen suunnitelman mukaisesti.

Torialueen valaistus- ja sähkösuunnitelmassa (piir. nro 701) on esitetty suojaputkitus ja kaapelit keskukselta Einolan nurkalle.

Torin uudessa keskuksessa (PK-TORI) on lähdöt Einolan pistorasia-, valaistus- sekä lämmitysryhmille.



FCG Rakennettu Ympäristö Oy