



**ALLA LUETELTUJA LUPAHAKEMUKSIA KOSKEVIEN PÄÄTÖSTEN ANTOPÄIVÄ ON
12.3.2026**

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
739-2026-19	739-412-2-58 (Varisniemi)
Myönnetty 11.3.2026	Maisematyölupa Harvennus- ja päätehakkuu tilakohtaisen rantakaavan alueella. Puiden kaataminen: Harvennus- ja päätehakkuu tilakohtaisen rantakaavan alueella.
Yhteensä	1 päätöstä

Savitaipale

Jorma Kuisma
Rakennustarkastaja

Päätösten kuulutuspäivä 12.3.2026. Päätösten katsotaan tulleen asianosaisten tietoon seitsemäntenä (7) päivänä päätösten kuulutuspäivästä lukien. Päätökset ja niihin liittyvät asiakirjat ovat nähtävänä rakennusvalvonnassa.



OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia rakennuslautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon seitsemäntenä (7) päivänä päätöksen kuuluspäivästä lukien.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan tekniselle lautakunnalle ja toimitetaan kunnan rakennustarkastajalle.

Osoite: Peltolahdentie 3a, 54800 Savitaipale

Oikaisuvaatimuksen teko-aika päättyy 20.4.2026.

Tämä kuultus on ollut nähtävillä viranomaisen verkkosivulla 12.3.2026 – 20.4.2026.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	739-412-0002-0058
Tilan nimi ja rekisterinumero	Varisniemi 2:58
Kiinteistön pinta-ala	262 300 m ²
	Pentinniementie 95
Osoite	Pentinniementie 95, 54950 PETTILÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ranta-asemakaava

TOIMENPIDE

Harvennus- ja päätehakkuu tilakohtaisen rantakaavan alueella.

Puiden kaataminen: Harvennus- ja päätehakkuu tilakohtaisen rantakaavan alueella.

Lisäselvitys
Hakkuut metsänhoitosuosituksen mukaisesti.

Työt oltava valmiit	21.4.2029 mennessä
Luvan valmistelija	Adusoo Piia

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Valtakirja (9.3.2026)
- Todistus hallintaoikeudesta (9.3.2026)
- Hakemus (11.3.2026)
- Asemapiirros (9.3.2026)
- Naapurin kuuleminen (10.3.2026)
- Muu selvitys (9.3.2026)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 § / MRL 133 § mukaisesti. / Molemmat rajanaapurit non kuulti hakijan toimesta, heillä ei ole huomauttamista toimenpiteeseen (11.3.2026)

ENNAKKOKATSELMUS

Käynti rakennuspaikalla / Ennakko katselmus maisematyölupaa varten (11.3.2026)



PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan, sekä vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi päätöksessä mainituin määräyksin ja ehdoin.

Rannan läheisillä kuvioilla on noudatettava Tapion rantametsien käsittelyohjeita. Ranta-alueilla tulee puustoksi jädä/ istuttaa lehtipuuvaltaista, joka maisemoi rannan ja mahdollistaa monipuolisen metsikkörakenteen sekä lajiston.

Puita kaadettaessa huomioitava on ympäristön turvallisuus naapurikiinteistöillä ja tiestöllä varustuksineen, puiden kaatamisesta on riittävästi tiedotettava ja varoitettava. . Mikäli kaadettavaksi valittujen puiden läheisyydessä kulkee ilmajohtoja, kyseisen verkonhaltijalle on tehtävä ilmoitus.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Esitetyin ehdoin/määräyksin kiinteistön hakkuutyö ei vaikeuta alueen käyttämistä yleiskaavassa/asemakaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa, eikä siten aiheuta haittaa mahdolliselle kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

RakL 53 §, 54 §
YSL, 527/2014 6§, 7§, 17§
Jätelaki 646/2011, 12 §, 13 §

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia.