



Kuulutus ja tiedoksianto poikkeaminen asemakaavasta ja rakentamislupahakemuksen vireille tulosta

Savitaipaleen kuntaan on jätetty uuden rakennuslain (751/2023) 57 §:n mukainen poikkeamislupahakemus. Hakemus koskee asemakaavasta poikkeamista korttelissa 56, joka on osoitettu sosiaali- ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (YSA-1). Aluetta esitetään muutettavaksi asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi (AL).

Lisäksi on jätetty 42 §:n mukainen rakentamislupahakemus, joka koskee Suvannon käyttötarkoituksen muuttamista palveluasunnoista päiväkodiksi, vuokra-asunnoiksi, uimahalliksi ja kunnantaloksi. Korttelin kaavamuuotos on jo aloitettu, mutta sen valmistuminen kestää arviolta vuoden. Kunta haluaa kuitenkin käynnistää työt ennen kaavam muutoksen lainvoimaisuutta yleisen edun vuoksi.

Naapureille ja muille, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa vaikuttaa, varataan mahdollisuus tehdä kirjallinen muistutus maankäyttö- ja rakennusasetuksen (MRA) 65 §:n mukaisesti.

Asiakirjat liitteineen ovat nähtävillä 21.8. – 4.9.2025 Savitaipaleen kunnan kirjastossa (Keskustie 2) sekä kunnan verkkosivuilla sähköisellä ilmoitustaululla osoitteessa:

<https://savitaipale.fi/fi/hallinto/ilmoitustaulu> (21.8.2025 alkaen).

Kirjalliset huomautukset tulee toimittaa viimeistään 4.9.2025 klo 15.00 mennessä osoitteeseen:

Savitaipaleen kunta, Rakennusvalvonta, Peltoinlahdentie 3a, 54800 Savitaipale
tai sähköpostitse: rakennusvalvonta@savitaipale.fi

Huomautusten on oltava perillä määräaikaan mennessä.

Lisätietoja antavat:

Rakennustarkastaja Jorma Kuisma, puh. 040 186 5055

Tekninen johtaja Timo Tammelin, puh. 040 503 8088

Savitaipaleella 21.8.2025

Jorma Kuisma

Rakennustarkastaja