

MAANRAKENNUSURAKKA / PÄÄURAKKA

Savitaipaleen kunta
Uusi pysäköintialue ja latauspaikat

Lisä- ja muutostöiden yksikköhintaluettelo

25.3.2025

1/2

Lisä- ja muutostöiden yksikköhintaluettelo

Yksikköhintoja tullaan käyttämään mahdollisten urakan lisä- ja muutostöiden sekä hyvitysten laskennassa.

Rakennusaikana mahdollisesti tehtävät lisä- ja muutostyöt hinnoitellaan noudattaen jäljempänä mainittuja yksikköhintoja. Yksikköhintojen tulee vastata rakennushankkeen työselitysten ja piirustusten mukaisesti ao. rakennusvaiheessa suoritettavaa muutostyötä. Kuhunkin yksikköhintaan sisältyy nimikkeen mukainen työ täysin valmiina aineineen, asennuksineen, kuljetuksineen sekä tarpeellisine työmaan käyttö- ja yhteiskustannuksineen sekä yleiskuluineen. Nimikkeet perustuvat Talo2000 ja InfraRyl järjestelmään ja niiden tulkinnassa noudatetaan määrälaskentaohjetta Talo2000 ja InfraRyl nimikkeistöjärjestelmän mukaan. Hinnoittelu suoritetaan ao. rakennusosan yksikköhinnoilla. Nimike sisältää aina materiaalin ja asennuksen, ellei siitä erikseen mainita. Yksikköhintoja ei sidota indeksiin. Sama koskee myös yksikköhintaluettelossa mainittuja tuntiveloitushintoja. Hinnat alv=0 %.

Yksikköhinnat sisältävät myös kaivantojen tukemisen ja tarvittaessa kuivana pidon (esim. uppopumppu, poistoletku) sekä alueen siistimisen ja tasaamisen, ja alueen yleisen puhtaanapidon eri työvaiheiden jälkeen.

Tuntiveloitushinta sisältää palkat sosiaalikuluneen. Työnjohtokulujen, matka- ja päivärahojen sekä korvauksen rakennuskäsityökalujen käytöstä tulee sisältyä tuntiveloitushintoihin ja yleiskuluprosenttiin. Rakennusaineiden ja –tarvikkeiden hankinnat kuljetuskustannuksineen sekä aliurakoita- ja hankintoja koskevat lisä- ja muutostyöt korvataan tositteisiin perustuvien laskujen perusteella.

Loppusummaan urakoitsija voi lisätä yleiskuluprosentin 12 %.

Yksikköhintaluettelo	Yksikkö	Yksikköhinta (alv 0 %)	
Rakennusammattimies, RAM	tunti		euroa
Rakennusmies, RM	tunti		euroa
Sähköasentaja	tunti		euroa
Työnjohto	tunti		euroa
Mittauspalvelut	tunti		euroa
Kaivinkone yli 25 tn	tunti		euroa
Kaivinkone yli 15 tn	tunti		euroa

Kaivinkone yli 8 tn	tunti		euroa
Pyöräkuormaaja yli 15 tn	tunti		euroa
Maansiirto kuorma-auto 4-akselinen	tunti		euroa
Jyrä 13 tn	tunti		euroa
Jyrä 5–10 tn	tunti		euroa
Tärylevy yli 300 kg	tunti		euroa
Tasokaivu ilman kuljetusta (syv. < 1 m)	m ²		euroa
Tilavuuskaivu ilman kuljetusta	irto-m ³		euroa
Kanaalikaivu ilman kuljetusta	irto-m ³		euroa
Kaivumaiden kuljetus 0...2 km	irto-m ³		euroa
Maaleikkaus, erittelemätön, normaalit olosuhteet	m3ktr		euroa
Kaivumaiden kuljetus lisähinta	irto-m ³ /km		euroa
Asfalttipäällysteen poisto, kaatopaikalle kuljetus alle 15 km	m2tr		euroa
Täyttö rakennusalueella kaivumailla	irto-m ³		euroa
Täyttö rakennusalueella tasaus hiekkaHk # 0...6 maksimissaan 30 mm	irto-m ³		euroa
Profilointikerros, KaM 0/32 50 mm	m ²		euroa
Jakava kerros sorasta	m3rtr		euroa
Kantava kerros KaM 0/32 mm	m ³ rtr		euroa
Sitomaton kantava kerros Sr/kaM 0-64	m ³ rtr		euroa
Sepeli 0–35 mm	m3 rtr		euroa
AB 16 / 120 (50 mm)	m2 tr		euroa
AB 22 / 120 (50 mm)	m2 tr		euroa
Reunatuki 80 x 130 x 1000, liimattava betoninen, harmaa	mtr		euroa
Eriste XPS F300 puolipontattu, 50 mm asennettu	m ²		euroa
Suodatinkangas N3	m ²		euroa
Kaapelisuoja putki 110 mm SN 16 vetonarulla asennettuna	jm		euroa
Hyötypuun hakkuut pienet määrät (alle 10 kpl)	kpl		euroa
Valaisinpylvään siirto, H=8–12 m	kpl		euroa
Kallion irrotus, h>1 m, 0–200 m3ktr, kaava-alue	m3ktr		euroa
Kallion irrotus, h<1 m, pieni määrä (<5000 m2), kaava-alue	m3ktr		euroa
Kivien rikkominen, 1–2 m ³ kivet	kpl		euroa

Kivien rikkominen, 2–3 m ³ kivet	kpl		euroa
Kivien rikkominen, >3 m ³ kivet	m3		euroa
Tuotteistettu kasvualusta nurmikoille A1-A3	m2 rtr		euroa
Maisemointikate	m2tr		euroa
Nurmikko A1	m2tr		euroa
Kiveys 3 Rudus pihakivi harmaa n. 70 m ²	m2		euroa
Liikennemerkki 400 mm, R1, sis. pylvään, kiinnikkeet, betonijalustan	kpl		euroa
Ajoratamerkinnot, maalattut (valkoinen) valmiiksi maalattuna	m2 tr		euroa
1x Kaksoislatauspiste AC 22 kW (2x 22kW)	kpl		euroa
1x Latauspiste DC 100kW	kpl		euroa
Valaistus, valaisin, pylväs, jalusta	kpl		euroa
Suojaputket MP110/SN16	kpl		euroa
Hulevesiviemärien tarkastus- ja ritiläkaivo muovi de 560/500	kpl		euroa
Upotettavat betoniset reunatuet 170x300mm. Asennettuna	jm		euroa
Liimattavat reunatuet betonireunakivestä 170x300mm (näkömä 120 mm). Asennettuna	jm		euroa
Rudus pihakivi, harmaa, asennettuna	m2tr		euroa