

Rakennusvalvonnan tietosuojaseloste

Rekisterinpitäjä

Savitaipaleen kunta, Peltolahdentie 3a, 54800 Savitaipale, kunta@savitaipale.fi

Tietovarannon yhteyshenkilö

Piia Adusoo

palvelusihteer

Sähköposti: piia.adusoo@savitaipale.fi

Puhelinnumero: 040 713 1878

Tietosuojavastaava

tietosuojavastaava@savitaipale.fi

Henkilötietojen käsittelyn tarkoitus

Rekisterin tarkoituksena on toimia työvälineenä maankäyttö- ja rakennuslainsäädännön mukaisten rakennusvalvontatehtävien hoitamiseksi. Tämä tarkoittaa lupahakemusten käsittelyä, valvontaa ja asiakassuhteeseen perustuvien toimeksiantotehtävien hoitamista. Rekisteristä välitetään väestötietolain edellyttämät rakennushanketiedot Digi- ja Väestövirastolle.

Käsiteltävät henkilötiedot

Luvan hakijan nimi, henkilötunnus, osoite, sähköpostiosoite, puhelinnumero.

Suunnittelijoiden ja vastuuhenkilöiden henkilötunnus, osoite, tutkintotodistukset ja työkokemustiedot. Kiinteistön omistajan tietoja: nimi, osoite, henkilötunnus, mahdollinen kuolinpäivä, kotikunta, äidinkieli.

Käsitelläänkö erityisiä henkilötietoja (Yleinen tietosuojasetus 9 artikla)?

Ei käsitellä

Käsittelyn peruste

Lakisääteiset tehtävät; maankäyttö- ja rakennuslaki

Rakentamislaki (751/2023), § 63 (Kuuleminen ja tiedottaminen rakentamisluvasta, 79 §

Lupa ja valvontamaksu, 100 § Rakentamisvalvontaviranomaisen tehtävät.

Alueidenkäyttölaki (132/1999) 20 § Kunnan velvollisuus huolehtia alueiden käytön suunnittelusta.

Tietovarannon tietolähteet

Digi- ja väestötietovirasto DVV:ltä väestörekisteritiedot sekä muut tiedot hakijalta, suunnittelijoilta ja vastuuhenkilöiltä.

Kiinteistörekisteri, väestörekisteri, Maanmittauslaitos

Rekisteriä päivitetään asianosaisilta, kuten luvan hakijalta, lausunnon antajalta tai asiankäsittelijältä saaduilla tiedoilla.

Onko henkilötietojen antaminen lakisääteistä tai sopimukseen perustuvaa? Seuraukset siitä, jos tietoja ei toimiteta?

Rakennusvalvonnan lakisääteiset prosessit keskeytyvät tai hakemukset hylätään, jos tarvittavia tietoja ei saada.

Tietovarannon ylläpitojärjestelmät

Rekisteriin tallennetaan henkilötunnuksia sähköisen asioinnin operatiivisesta tietojärjestelmästä (Lupapiste) laskutusta varten. Rekisterin tietosisältö on tallennettu Sitowisen palvelimelle.

Jos asiakasasiakirjoja on paperimuodossa, ne säilytetään lukitussa tilassa ja niiden käyttöä valvotaan.

Onko tietovarannon tiedot sähköisessä vai manuaalisessa muodossa?

Tietovaranto on sähköisessä muodossa sekä paperimuodossa.

Onko tietovarannon henkilötietojen käsittelyä ulkoistettu?

Ei

Tietojen suojaamisen periaatteet

Rekisterin käyttäminen edellyttää henkilökohtaista käyttäjätunnusta ja salasanaa, jonka järjestelmä pakottaa vaihtamaan määräajoin. Käyttäjätunnus annetaan käyttöoikeuden myöntämisen yhteydessä. Käyttöoikeus päättyy henkilön siirtyessä pois niistä tehtävistä, joita varten hänelle on myönnetty käyttöoikeus. Samalla poistetaan käyttäjätunnus.

Käyttöoikeudet myönnetään tehtäväkohtaisesti.

Jos asiakasasiakirjoja on paperimuodossa, ne säilytetään lukitussa tilassa, ja niiden käyttöä valvotaan.

Kaikilla työntekijöillä on vaitiolovelvollisuus.

Tietovarannossa olevien tietojen luovutus

Intrum Oy, Maventa, Digi- ja väestötietovirastolle tiedot lupapäätöksistä, rakennustöiden aloituksesta, valmistumisesta ja raukeamisesta, Elinvoimakeskus.

Automatisoitu päätöksenteko ja profilointi

Ei

Tietojen luovutus ETA-alueen ulkopuolelle

Ei

Tietovarannon tietojen säilytysajat tai niiden määrittämisperusteet

Rakennusvalvonnan tietojen säilytysaika on pysyvä, asiakirjat arkistoidaan Kansallisarkiston päätöksen mukaisesti.

Rekisteröidyn oikeudet**Oikeus saada tietoa henkilötietojensa käsittelystä**

Rekisterin pitäjän tulee kertoa tietojen käsittelystä selkeästi ja läpinäkyvästi.

Oikeus saada pääsy tietoihinsa

Rekisteröitynä voit tarkastaa mitä tietoja sinusta käsitellään. Suosittelemme käyttämään sähköistä lomaketta, joka vaatii vahvan tunnistautumisen.

Oikeus oikaista tietonsa

Jos huomaat, että tietosi ovat virheellisiä tai epätarkkoja, voit vaatia tietojesi oikaisua. Oikaisua varten ota yhteyttä rekisterin vastuuhenkilöön. Voit myös käyttää sähköistä lomaketta.

Oikeus rajoittaa tietojensa käsittelyä

Sinulla on tietyissä tapauksissa oikeus pyytää rajoittamaan tietojesi käsittelyä siksi aikaa, kunnes tietosi on asianmukaisesti tarkastettu ja korjattu tai täydennetty.

Oikeus tehdä valitus valvontaviranomaiselle

Sinulla on oikeus tehdä valitus valvontaviranomaiselle, jos katsot, että oikeuksia on rikottu. Suomessa valvontaviranomainen on tietosuojavaltuutettu. Yhteystiedot: Tietosuojavaltuutetun toimiston yhteystiedot | Tietosuojavaltuutetun toimisto